



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.08.2026

Москва

№

АБ-2384-р

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство нового остановочного пункта Монумент»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.03.2026 № АБ-528-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство нового остановочного пункта Монумент» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» от 17.07.2026 № ИСХ-18350/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 336F6D9DBE6C5D17A0D5415BC89E671C
Владелец: Батюк Александр Сергеевич
Действителен с 29-10-2025 до 22-01-2027

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 17.08.2026 № АБ-2384-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Строительство нового остановочного пункта Монумент»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	1	50:10:0010201:2233	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд	20 +/- 2	20
2.	2	50:10:0010201:2327	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	20 +/- 2	20
3.	3	50:10:0010201:2311	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	19 +/- 2	19
4.	4	50:10:0010201:2293	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	19 +/- 2	19
5.	5	50:10:0010201:2249	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	19 +/- 2	19
6.	6	50:10:0010201:2258	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	размещение гаражей для собственных нужд	19 +/- 2	19

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 17.08.2026 № АБ-2384-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения
объекта: «Строительство нового остановочного пункта Монумент»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1	50:10:0010207:2613	50:10:0010201:2233	Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, ГСК-36, улица Репина, строение 1, гаражный бокс 282	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17.8
2	50:10:0010201:1541	50:10:0010201:2327	Российская Федерация, Московская обл., г.о. Химки, г. Химки, ГСК 36, ул Репина, стр 1, гаражный бокс 274	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17.8
3	50:10:0010201:1555	50:10:0010201:2311	Московская область, г Химки, ул Репина, ГСК 36, пом 272	Физическое лицо	Собственность	Гараж	17.8
4	50:10:0010201:2182	50:10:0010201:2293	Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, территория ГСК-36, улица Репина	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17.6
5	50:10:0010201:1394	50:10:0010201:2249	Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, ГСК-36, ул. Репина, строение 1, гаражный бокс 134	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17.8
6	50:10:0010201:2189	50:10:0010201:2258	Московская область, городской округ Химки, город Химки, территория ГСК-36, улица Репина	Физическое лицо	Собственность	нежилое	33.7