



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.08.2026

Москва

№

АБ-2373-р

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.)». 1.1. Мероприятия по внешнему электроснабжению и мероприятия по переустройству инженерных сетей и коммуникаций, реализуемые по договорам возмещения убытков. «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Чудово – Рогавка (Л.Рогавская-3) и ВЛ 110 кВ Чудово – РП Азот (Л.Рогавская-4) до ПС 110 кВ 101 км ориентировочной протяженностью 2х22 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «ВСМ Две Столицы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский район (24-038526)» (в границах Ленинградской области)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселения федерального и регионального значения», пунктом 5.3.17 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании обращения ПАО «Россети Ленэнерго» от 5 августа 2026 г. № ЛЭ/06-13/977:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.)». 1.1. Мероприятия по внешнему электроснабжению и мероприятия по переустройству инженерных сетей и коммуникаций, реализуемые по договорам возмещения убытков. «Строительство ЛЭП 110 кВ отпайками от ВЛ 110 кВ Чудово – Рогавка (Л.Рогавская-3) и ВЛ 110 кВ Чудово – РП Азот (Л.Рогавская-4) до ПС 110 кВ 101 км ориентировочной протяженностью 2х22 км для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя ООО «ВСМ Две Столицы» по адресу: Ленинградская область, Тосненский район (24-038526)» (в границах Ленинградской области)» (далее – Документация по планировке территории).

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить письменное уведомление в ПАО «Россети Ленэнерго» об утверждении Документации по планировке территории.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в Комитет градостроительной политики Ленинградской области утвержденную Документацию по планировке территории для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования Тосненского района Ленинградской области, администрацию Любанского городского поселения Тосненского района Ленинградской области утвержденную Документацию по планировке территории, а также выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об утверждении Документации по планировке территории, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк