



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2026

Москва

№

АБ-2280-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Тверской области»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-864-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.))» на территории Тверской области» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.11.2025 № АБ-1826-р, от 21.07.2026 № АБ-2110-р и ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 28.07.2026 № ИСХ-ВСМ-6754/АИ, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 30.07.2026 Иск. № 14909/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения и земельные участки расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения подлежащих реконструкции в связи с изменением их места положения (инфраструктура автомобильного транспорта) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Баранова Е.В., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1014



Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 336F8D9DBE6C5D17A0D5415BC89E671C  
Владелец: Батюк Александр Сергеевич  
Действителен с 29-10-2025 до 22-01-2027

А.С. Батюк

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап – Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) на территории Тверской области»**

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Кадастровый номер участка | Правообладатель                                                               | Вид права     | Категория земель                       | Разрешенное использование участка       | Площадь земельного участка (кв. м) | Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м) |
|-------|-----------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 1.327                                         | 69:04:0000008:2807        | Сельскохозяйственный производственный кооператив "Корыхново", ИНН: 6907008820 | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 43961 +/- 1835                     | 276                                                                   |
| 2.    | 1.330                                         |                           |                                                                               |               |                                        |                                         |                                    | 267                                                                   |
| 3.    | 1.328                                         | 69:04:0000008:2808        | Сельскохозяйственный производственный кооператив "Корыхново", ИНН: 6907008820 | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 56629 +/- 2082                     | 369                                                                   |
| 4.    | 1.331                                         | 69:04:0000008:1006        | Физическое лицо                                                               | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 58601 +/- 2161                     | 741                                                                   |
| 5.    | 3.166                                         | 69:04:0000008:2809        | Сельскохозяйственный производственный кооператив "Корыхново", ИНН: 6907008820 | Собственность | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 10836 +/- 911                      | 4195                                                                  |