



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.06.2026

Москва

№ АБ-1653-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово – Балашиха»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 09.02.2021 № ЭБ-27-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении. Строительство второго главного пути на участке Реутово – Балашиха» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 21.04.2026 № ИСХ-10077/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 19.06.2026 № АБ-1653-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Развитие железнодорожной инфраструктуры Московской железной дороги на Горьковском направлении.
Строительство второго главного пути на участке Реутово – Балашиха»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	76	50:15:0000000:131898	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ)*	1812636 +/- 23780	545
2.	72		Муниципальное автономное учреждение культуры городского округа Балашиха "ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ ПАРКОВ", ИНН: 5001047561,	Постоянное (бессрочное) пользование				682
3.	30	50:15:0040502:140	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ)*	537636 +/- 1466	2079
			Муниципальное автономное учреждение культуры городского округа Балашиха "ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ ПАРКОВ", ИНН: 5001047561,	Постоянное (бессрочное) пользование				

4.	42	50:15:0000000:131899	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Заготовка древесины (включая СОМ)*	5060705	9433
			Муниципальное автономное учреждение культуры городского округа Балашиха "ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ ПАРКОВ", ИНН: 5001047561,	Постоянное (бессрочное) пользование				

* Заготовка древесины (включая СОМ), заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства (сенокосение пчеловодство), осуществление научноисследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, осуществление религиозной деятельности, изыскательские работы