



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.06.2026

Москва

№

АБ-1543-р

Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Контейнерный терминал на ст. Москва-Южный порт»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 19.08.2024 № АБ-819-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Контейнерный терминал на ст. Москва-Южный порт», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 07.04.2026 № АБ-701-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Московской дирекцией по капитальному строительству – Дирекции по строительству сетей связи филиала ОАО «РЖД» от 13.04.2026 № ИСХ-2419/МОСКДКС и письма Департамента городского имущества города Москвы от 25.05.2026 №ДГИ-Э-95077/26-1:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 10.06.2026 № АБ-1543-р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Контейнерный терминал на ст. Москва-Южный порт»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь, кв. м.
1.	77:04:0003002:1104	77:04:0003002:31	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 3-й Угрешский, дом 15А, строение 1	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УГРЕШКА", ИНН: 7723590019	Собственность	Нежилое	419
2.	77:04:0003002:1879		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 3-й Угрешский, дом 15А, строение 2			Нежилое	694.8