



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.06.2026

Москва

№ АБ-1444-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края»**

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании направленного письмом от 13.04.2026 № 114/П/2124 ходатайства Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края» (далее – КГКУ «Алтайавтодор»), действующего на основании Устава:

1. Установить публичный сервитут площадью 1257 кв.м на срок 49 лет в интересах КГКУ «Алтайавтодор» (ОГРН 1062225020824, ИНН 2225079331) в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:33:000000:5 и адресным ориентиром: Алтайский край, Первомайский район.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), отсутствует.

3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 1257 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.

4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Алтай;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в КГКУ «Алтайавтодор»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных**  
**зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми**  
**условиями использования территории**

**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ  
которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский р-н, перегон Повалиха – Цаплино (район п.Казачий)
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1257кв.м ± 62кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на 49 лет для целей, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ

**Раздел 2**

<b>Сведения о местоположении границ объекта</b>					
<b>1. Система координат <u>МСК-22, зона 3</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Mt ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	621797.30	3191197.81	Аналитический метод	0.50	–
2	621804.98	3191220.92	Аналитический метод	0.50	–
3	621811.97	3191243.35	Аналитический метод	0.50	–
4	621815.10	3191252.89	Аналитический метод	0.50	–
5	621827.35	3191292.83	Аналитический метод	0.50	–
6	621819.14	3191295.99	Аналитический метод	0.50	–
7	621803.87	3191257.04	Аналитический метод	0.50	–
8	621799.72	3191247.63	Аналитический метод	0.50	–
9	621790.52	3191224.89	Аналитический метод	0.50	–
10	621784.25	3191209.58	Аналитический метод	0.50	–
11	621782.51	3191204.65	Аналитический метод	0.50	–
1	621797.30	3191197.81	Аналитический метод	0.50	–
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( Mt ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Часть № –</b>					
–	–	–	–	–	–



**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов,**  
**территориальных зон**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

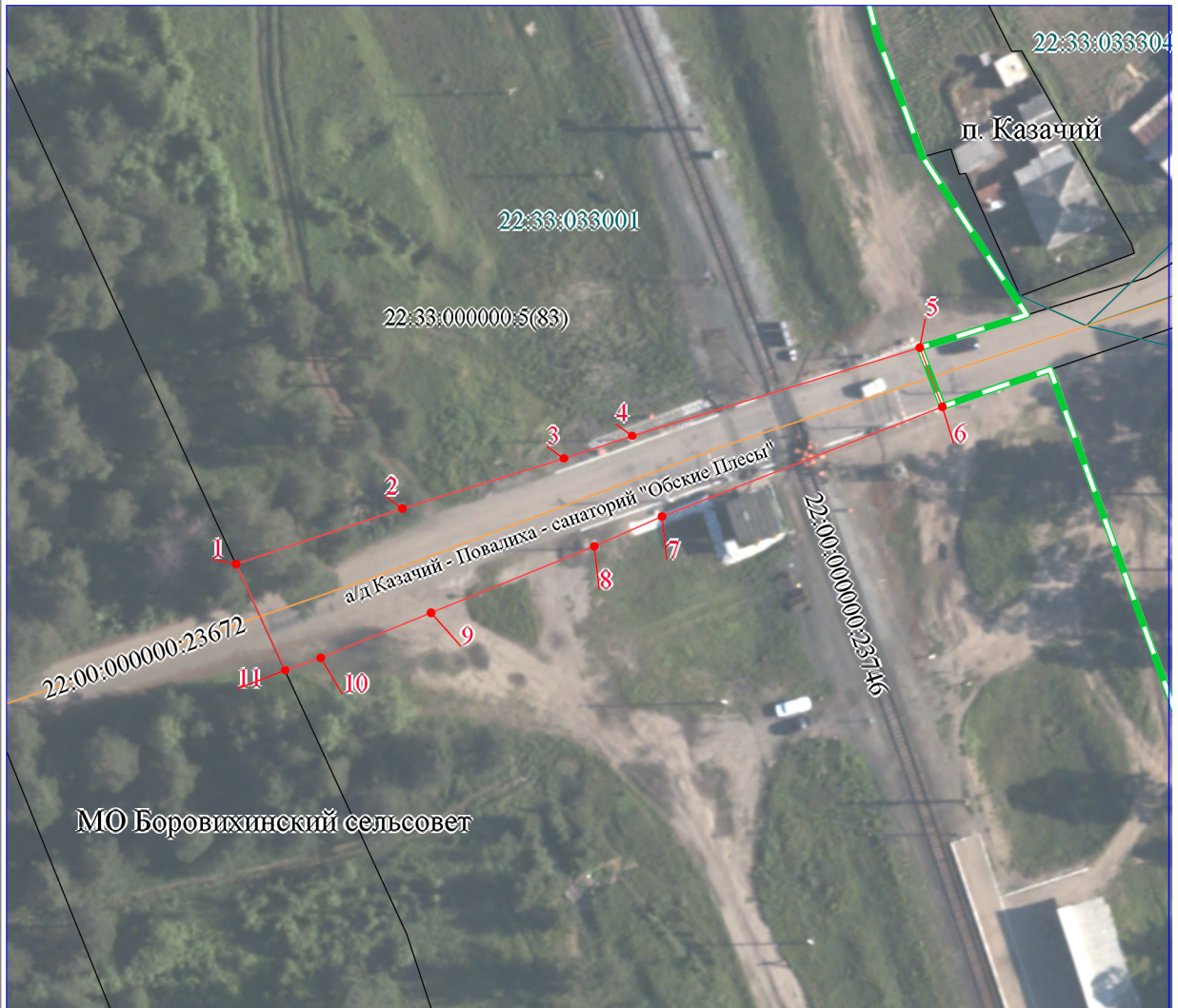
### Схема расположения границ публичного сервитута.

Схема расположения границ публичного сервитута для обеспечения устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог

Система координат: МСК-22, зона 3

Площадь: 1257 кв.м.

Местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, Первомайский р-н, перегон Повалиха – Цаплино (район п.Казачий)



Масштаб 1:1 000

#### Условные обозначения:

- - граница устанавливаемого публичного сервитута, площадью 1257 кв.м, для устройства пересечений автомобильной дороги регионального значения Казачий - Повалиха - санаторий "Обские Плесы"
- - - - границы муниципальных образований/ населенных пунктов
- - граница учтенного земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута и ее наименование
- :5 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- 22:33:033001 - обозначение кадастрового квартала
- :23672 - кадастровый номер сооружения автомобильной дороги регионального значения Казачий - Повалиха - санаторий "Обские Плесы"