



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2026

Москва

№

АБ-1409-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
в целях реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.))»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-866-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)) с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26.03.2026 № АБ-628-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 27.05.2026 № ИСХ-ВСМ-4814/АИ, представленного письмом ООО «Гелмерт» от 28.05.2026 Исх. № 12681/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 336F6D9DBE6C5D17A0D5415BC89E671C
Владелец: Батюк Александр Сергеевич
Действителен с 29-10-2025 до 22-01-2027

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 02.06.2026 № АБ-1409-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.))»**

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	1.471	69:06:0000028:245	Общество с ограниченной ответственностью "Сатурн", ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957 +/- 2088	1436
2.	1.472	69:06:0000028:285	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	36608 +/- 2088	300
3.	1.477	69:06:0000028:372	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	22451 +/- 2044	1211