



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.05.2026

Москва

№ АБ-1223-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Инфраструктура железнодорожного транспорта 2 этапа – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.). Строительство завода по производству типовых железобетонных балок пролетных строений «Сосновый» (реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва» (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.05.2026 № АБ-1040-р «Об утверждении документации по планировке территории «Инфраструктура железнодорожного транспорта 2 этапа – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.). Строительство завода по производству типовых железобетонных балок пролетных строений «Сосновый» (реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва» (участок Крюково (Алабушево) – Обухово), ходатайства открытого акционерного общества «Российские Железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по реализации проекта «Высокоскоростная железнодорожная магистраль» Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 21.05.2026 № ИСХ-6364/ДКРС-ВСМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации

Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 28.05.2026 № АБ-1223-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию (образованию и изъятию) для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Инфраструктура железнодорожного транспорта 2 этапа – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.). Строительство завода по производству типовых железобетонных балок пролетных строений «Сосновый» (реализуемого в рамках проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва» (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (образованию и изъятию) (кв. м)
1.	2.6	53:12:0525001:26	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	169 338 +/- 3600	1 916
2.	2.7							6 908