



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2026

Москва

№

АБ-1113-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации  
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной  
магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) –  
Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) –  
Валдай ВСМ (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-860-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистральной Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)», с изменением внесенным распоряжениями от 18.09.2025 № АБ-1070-р, от 28.01.2026 № АБ-177-р, от 30.03.2026 № АБ-655-р, от 08.05.2026 № АБ-1039-р и ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 19.05.2026 № 2/2026-6 направленное письмом АО «Росжелдорпроект» от 19.05.2026 № 23Исх-07092:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1014



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 22.05.2026 № АБ-1113-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:  
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково  
(Алабушево) – Обухово)» (2 этап – Строительство участка Великий Новгород ВСМ (искл.) – Валдай ВСМ (искл.)»**

<b>№ п/п</b>	<b>Условный номер участка</b>	<b>Кадастровый номер участка</b>	<b>Правообладатель</b>	<b>Вид права</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Разрешенное использование участка</b>	<b>Площадь участка (кв. м)</b>	<b>Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)</b>
1.	1115	53:11:0600203:7	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	145112 +/- 83	56