



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.04.2026

Москва

№

АБ-903-р

### **Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция вокзала Саратов-1»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселения федерального и регионального значения», пунктом 5.3.17 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании обращения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта группа заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов – филиала ОАО «РЖД» (далее – ДКРС-Москва ОАО «РЖД») от 22.04.2026 № ИСХ-10227/ДКРС МСК:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция вокзала Саратов-1» (далее – Документация по планировке

территории).

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить письменное уведомление в ДКРС-Москва ОАО «РЖД» об утверждении Документации по планировке территории.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в филиал ППК «Роскадастр» по Саратовской области документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории.

4. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области утвержденную Документацию по планировке территории для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в администрацию муниципального образования «Город Саратов» области утвержденную Документацию по планировке территории, а также выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об утверждении Документации по планировке территории, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

Лист согласования к документу № АБ-903-р от 30.04.2026. В ответ на № АУ-67/17316 (24.04.2026)

Инициатор согласования: Крупина Ю.С. Специалист Федеральное агентство железнодорожного транспорта

Согласование иницировано: 29.04.2026 15:36

Краткое содержание: Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта:

«Реконструкция вокзала Саратов-1»

## ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**  
Документ подписывается **собственноручно**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Комментарии
Этап: <b>Этап 1</b> Тип согласования: <b>последовательное</b>				
1	Шепель М.В. заместитель начальника управления - начальник отдела УЗИП Росжелдор		Согласовано 30.04.2026 09:44	-
2	Высоцкая О.С. Начальник Управления УЗИП Росжелдор		Согласовано 30.04.2026 10:10	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
3	Приемная 201 Росжелдор		Согласовано 30.04.2026 10:10	-
Тип согласования: <b>последовательное</b>				
4	Батюк А.С.		Документ подписан собственноручно 30.04.2026 15:43	-