



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.04.2026

Москва

№

АБ-887-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 23.03.2026 № АБ-619-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 03.04.2026 № 1\_5, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 10.04.2026 № 10645/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 27.04.2026 № АБ-887-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	1.254	69:33:0000020:729	Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие «Октябрь», ИНН: 6949112929	Общая долевая собственность, 1/10	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	66 089 +/- 2 249	596
2.	1.257	69:33:0000020:422	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	56 294 +/- 2 131	2 008
3.	1.258							1 186
4.	1.266	69:33:0000020:451	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	39 919 +/- 1 748	1 276
5.	1.267	69:33:0000020:450	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	45 346 +/- 1 863	1 575
6.	1.268	69:33:0000020:396	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	39 464 +/- 1 938	1 568
7.	1.269	69:33:0000020:398	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	49 197 +/- 1 941	1 686

8.	1.270	69:33:0000020:390	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	45 313 +/- 1 863	196
9.	1.276	69:33:0000020:487	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	25 492 +/- 1 185	117
10.	1.278	69:33:0000020:387	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	92 056 +/- 2 655	3 707