



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.05.2026

Москва

№ АБ-992-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-866-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 26.03.2026 № АБ-628-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 29.04.2026 № ИСХ-ВСМ-3810/АИ, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» 29.04.2026 исх. № 11486/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 08.05.2026 № АБ-992-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	2.121	69:06:0000028:278	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	33 756 +/- 1 608	1 343
2.	2.123	69:06:0000028:324	Общество с ограниченной ответственностью «Сатурн», ИНН: 6949004049	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	18 502 +/- 1 190	5 441