



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.02.2026

Москва

№ АБ-341-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации
в целях реализации объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) –
Обухово)» 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково
(Алабушево) (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19. Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.01.2025 № АБ-8-р, от 20.06.2025 № АБ-426-р, от 16.07.2025 № АБ-596-р, от 18.09.2025 № АБ-1069-р, от 16.01.2026 № АБ-58-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 7/3.3, представленного письмом от 06.02.2026 № ИСХ-ВСМ-892/АИ, письма кадастровой компании «Гелмерт» от 09.02.2026 № 8159/26-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (инфраструктура автомобильного транспорта), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного транспорта

от 13.02.2026 № АБ-341-Р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях реализации объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

№ п/п	Усл. номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
10	:ЗУ825	50:09:0050219:101	Закрытое акционерное общество «Трансагроэкспорт», ИНН: 7723343348	Аренда	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	630570	4