



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.01.2026

Москва

№

АБ-74-р

О внесении изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.10.2025 № АБ-1347-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 20.01.2026 № КУВИ-001/2026-5226955, выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 20.01.2026 № КУВИ-001/2026-5226936, письма общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 16.01.2026 № ИСХ-ВСМ-126/АИ, письма кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 16.10.2026 № 7217/26-и:

1. Внести изменения в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.10.2025 № АБ-1347-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», изложив строки № 7, № 8 Перечня земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)» в редакции согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с внесением изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.10.2025 № АБ-1347-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)» в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 20.01.2026 № АБ-74-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»

№ п/п	№ по ПМТ	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
7	350	47:26:0108001:18202	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Огородничество	1000 +/- 22	501
8	371	47:26:0108001:18263	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Дачные дома с земельным участком	1040 +/- 22	212