



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.01.2026

Москва

№ АБ-72-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.02.2025 № АБ-94-р «Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

На основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 20.01.2026 № КУВИ-001/2026-5226933, письма общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 16.01.2026 № ИСХ-ВСМ-125/АИ, письма кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 16.10.2026 № 7216/26-и:

1. Внести изменения в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.02.2025 № АБ-94-р «Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», изложив приложение к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с внесением изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 12.02.2025 № АБ-94-р «Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской

железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»
в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 20.01.2026 № АБ-72-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

| № п/п | Условный номер участка | Кадастровый номер участка | Правообладатель | Вид права | | Категория земель | Разрешенное использование участка | Площадь участка (кв. м) | Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м) |
|-------|------------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--|-------------------------|--|
| | | | | Общая долевая собственность, 1/8 | Общая долевая собственность, 1/4 | | | | |
| 1 | ЗУ 315 | 53:11:1300203:107 | Физическое лицо | Общая долевая собственность, 1/8 | Общая долевая собственность, 1/4 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1500 +/- 14 | 524 |
| | | | | Общая долевая собственность, 1/8 | Общая долевая собственность, 1/8 | | | | |
| | | | | Общая долевая собственность, 1/2 | | | | | |
| | | | | Общая долевая собственность, 1/2 | | | | | |