



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 октября 2025

Москва

№ АБ-1514-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации  
в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство  
дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево  
под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 1.  
Строительство дополнительных V и VI путей  
под специализированное пассажирское движение на участке  
о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.)**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.03.2022 № АИ-171-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 1. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение на участке о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.) с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.11.2023 № АБ-704-р, от 21.06.2024 № АБ-576-р, от 28.11.2024 № АБ-1267-р, от 30.06.2025 № АБ-497-р, от 09.09.2025 № АБ-979-р, от 10.10.2025 № АБ-1239-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 14.10.2025 № ИСХ-30405/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

# ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 31.10.2015 № 96-1514р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва – Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 1. Строительство дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение на участке о.п. Алабушево (вкл.) – ст. Крюково (вкл.)**

| №<br>п/п | Условный<br>номер<br>участка<br>по ДПТ | Кадастровый номер<br>участка | Правообладатель                                                                    | Вид права | Категория<br>земель            | Разрешенное<br>использование участка | Площадь<br>земельного<br>участка<br>(кв. м) | Площадь<br>земельного<br>участка,<br>подлежащего<br>образованию<br>и изъятию<br>(кв. м) |
|----------|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | ЗУ 40                                  | 77:10:0006001:10             | 72 (Семьдесят два)<br>физических лица                                              | Аренда    | Земли<br>населенных<br>пунктов | Хранение<br>автотранспорта (2.7.1)   | 7443 +/- 30                                 | 37                                                                                      |
| 2        | ЗУ 41                                  |                              | Москва<br>Департамент городского<br>имущества города<br>Москвы,<br>ИНН: 7705031674 |           |                                |                                      |                                             | 8                                                                                       |