



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

7 октября 2025г.

Москва

№ АБ-1202-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Организация пригородно-городского
пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня
(МЦД-1 «Одинцово – Лобня») Этап 18 «Усиление объектов электроснабжения
на проектируемом участке» Этап 18.11 «Строительство тяговой подстанции
Трехгорка для II этапа организации движения»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.04.2025 № АБ-339-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня») Этап 18 «Усиление объектов электроснабжения на проектируемом участке» Этап 18.11 «Строительство тяговой подстанции Трехгорка для II этапа организации движения», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 08.07.2025 № ИСХ-9625/ДКСС и письма от 02.10.2025 ИСХ-14058/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения подлежащих реконструкции в связи с изменением их места положения (инфраструктура автомобильного транспорта) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 07.10.2018 № 45-4087

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня
(МЦД-1 «Одинцово –Лобня») Этап 18 «Усиление объектов электроснабжения на проектируемом участке»
Этап 18.11 «Строительство тяговой подстанции Трехгорка для II этапа организации движения»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	1.2	50:20:0010336:22251	Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес-Линк", ИНН: 5032120109	Собственность	Земли населенных пунктов	склады	13258 +/- 40	44