



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 октября 2025г.

Москва

№ АБ-1186-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19. Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-865-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.04.2025 № АБ-348-р и от 05.09.2025 № АБ-977-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 1/17, представленного письмом от 16.09.2025 № ИСХ-ВСМ-4587/АИ, письма кадастровой компании «Гелмерт» от 17.09.2025 № 3639/25-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized Cyrillic letters, likely representing the name of the deputy head.

А.С. Батюк

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного транспорта
от 06.10.2015 № АП-1186-Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железной линии (в административных границах Ленинградской области)»

№ п/п	№ по ПМТ	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	890	47:26:0000000:39234 (ЕЗП 47:26:0000000:280)	Российская Федерация	Собственность	Земли лесного фонда	Использование лесов	2657629875	519
2	924		Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Ленинградской области «Лисинский лесной колледж», ИНН: 4716001436	Постоянное (бессрочное) пользование			2657629875	828
3	934						2657629875	26270
4	936						2657629875	38
5	938						2657629875	7730
6	942						2657629875	5341
7	943						2657629875	16681
8	945						2657629875	3540
9	946						2657629875	2787
10	947		2657629875	4212				
11	948	2657629875	23014					
12	950	2657629875	1229					
13	951	2657629875	3538					