



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 сентября 2025

Москва

№

АБ-1134-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухова-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-865-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухова-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.04.2025 № АБ-348, от 05.09.2025 № АБ-974-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 16.09.2025 № ИСХ-ВСМ-4597/АИ, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 17.09.2025 №3649/25-и:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого

размещения объекта федерального значения, согласно Приложению настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized Cyrillic letters, likely representing the name of the deputy head.

А.С. Батюк

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

OT 26.09.2025 № AB-1134-p

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	:39343:ЗУ2	47:26:0000000:39343	Российская Федерация Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт- Петербургский государственный Лесотехнический университет имени С.М. Кирова», ИНН: 7802071697	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли лесного фонда	Осуществление научно- исследовательской деятельности, образовательной деятельности	278 854 611 +/- 292 259	262
2.	:39343:ЗУ1							504
3.	:39343:ЗУ3							170
4.	:39343:ЗУ4							126 704
5.	:39343:ЗУ5							3 766
6.	:39343:ЗУ6							995
7.	:39343:ЗУ7							20
8.	:39343:ЗУ8							103 570
9.	:39343:ЗУ9							4 406
10.	:39343:ЗУ10							54
11.	:39343:ЗУ11							1 970
12.	:39343:ЗУ12							57
13.	:39343:ЗУ13							374