



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 сентября 2025

Москва

№ АБ-1099-р

О внесении изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.04.2023 № АД-254-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

На основании изменений, внесенных в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.04.2025 № АБ-334-р и от 18.08.2025 № АБ-789-р, письма общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 12.09.2025 № ИСХ-ВСМ-4487/АИ, письма кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 15.09.2025 № 3474/25-и:

1. Внести изменения в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.04.2023 № АД-254-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», изложив строки №№ 33, 34, 38, 65 Перечня земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» в редакции согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с внесением изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.04.2023 № АД-254-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24.09.2015 № АБ-1099-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
33	60	69:15:0000013:2468	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	11013 +/- 74	7
34	59	69:15:0000013:2865	ООО «Управляющая компания «БОЛЬШАЯ ЗЕМЛЯ», ИНН: 7702404624	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	64732 +/- 182	986
38	62	69:15:0000000:2198	ООО «Управляющая компания «БОЛЬШАЯ ЗЕМЛЯ», ИНН: 7702404624	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	18791 +/- 96	663
65	137	69:15:0000019:269	Общество с ограниченной ответственностью «ЗАВИДОВО ПАРК», ИНН: 6949113094	Собственность	Земли населенных пунктов	Склады	136431 +/- 15	732