



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 сентября 2025 г.

Москва

№

АБ-1055-Р.

О внесении изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.02.2023 № АД-133-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

На основании изменений, внесенных в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 №ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», распоряжением от 18.08.2025 №АБ-789-р, писем общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 04.09.2025 № ИСХ-ВСМ-4287/АИ, предоставленное письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 05.09.2025 исх. № 3252/25-и, внести изменения в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.02.2023 № АД-133-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»:

1. Приложение №1 Перечня земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» читать в новой редакции.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения о внесении изменений

в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.02.2023 № АД-133-р «Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального
агентства железнодорожного

транспорта

от Населенный пункт № АВ-1035-Б.

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

№ п/п	Условный номер	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	49	69:10:0000024:12079 (образован объекта недвижимости 69:10:0000024:5730)	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	134 683	21 927 11 815 8927
2	55							
3	56							
4	62							
5	472	69:10:0000027:261	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	170	44 741
		69:10:0000027:160 (входящий в состав Единого землепользования 69:10:0000027:162)	Физическое лицо	Долевая собственность (55/100 доля в праве)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства		246 054
			Физическое лицо	Долевая собственность (45/100 доля в праве)				