



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 августа 2025г.

Москва

№ АБ-848-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании направленного письмом от 08.07.2025 № 114/П/3024 ходатайства Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края» (далее – КГКУ «Алтайавтодор»), действующего на основании Устава:

1. Установить публичный сервитут площадью 2650 кв.м на срок 49 лет в интересах КГКУ «Алтайавтодор» (ОГРН 1062225020824, ИНН 2225079331) в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:39:000000:3 и адресным ориентиром: Алтайский край, Рубцовский район.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), отсутствует.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 2650 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Алтай;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в КГКУ «Алтайавтодор»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Врио руководителя



А.С. Батюк

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории
Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Алтайский край, Рубцовский район.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 650 $\pm$ 90 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на 49 лет в целях устройства пересечений автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железных дорог

Раздел 2

Раздел 2

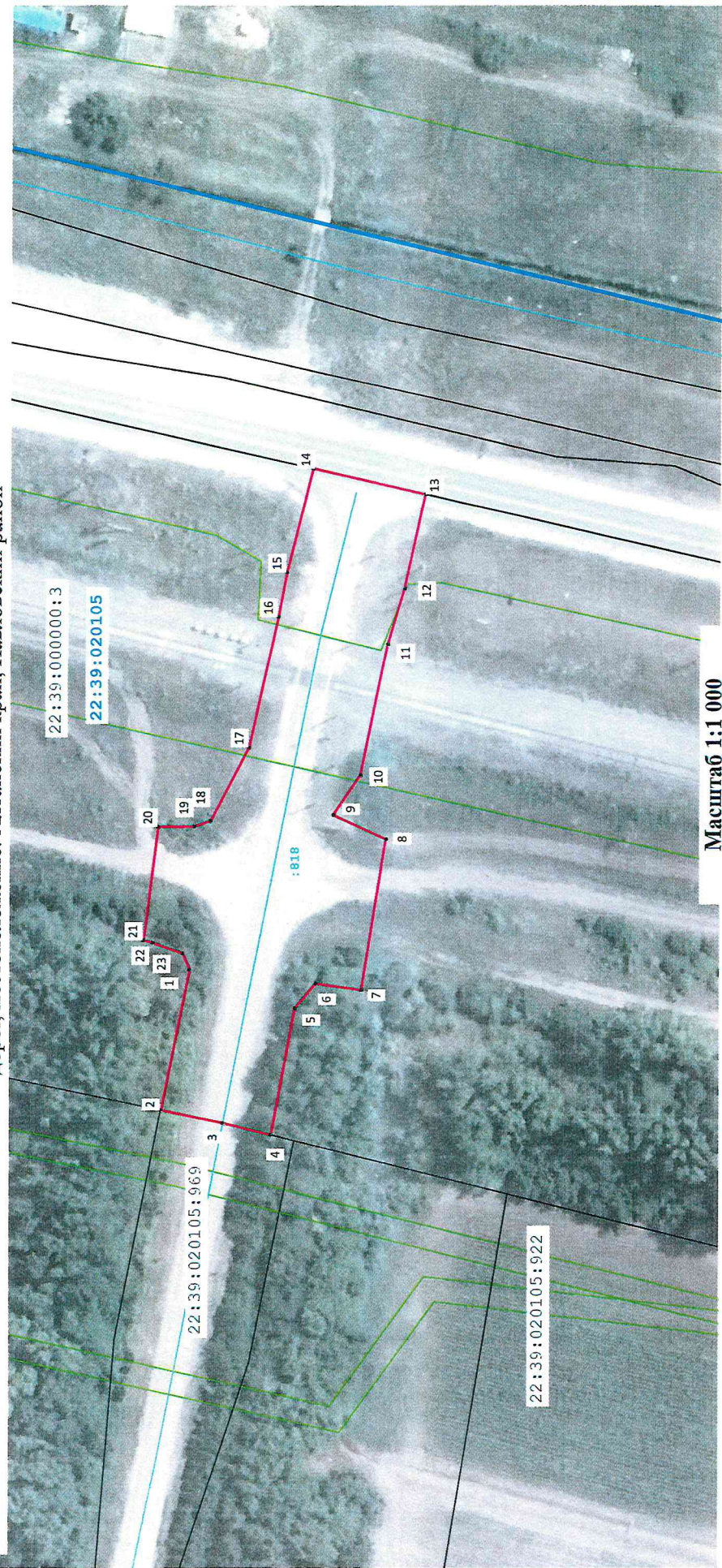
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-22, зона 2			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	386 642,32	2 208 267,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
2	386 647,20	2 208 244,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
3	386 636,64	2 208 241,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
4	386 628,36	2 208 239,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
5	386 624,27	2 208 261,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
6	386 620,72	2 208 265,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
7	386 612,89	2 208 264,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
8	386 608,73	2 208 290,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
9	386 617,78	2 208 294,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
10	386 613,11	2 208 300,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
11	386 608,53	2 208 323,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
12	386 605,68	2 208 332,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
13	386 602,20	2 208 348,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
14	386 621,36	2 208 352,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
15	386 625,83	2 208 335,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
16	386 627,27	2 208 327,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
17	386 632,19	2 208 305,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	386 638,72	2 208 293,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
19	386 641,50	2 208 292,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
20	386 647,76	2 208 292,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
21	386 650,24	2 208 272,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
22	386 648,62	2 208 272,42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
23	386 643,50	2 208 270,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
1	386 642,32	2 208 267,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Графическое описание местоположение границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута для обеспечения устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, местоположение: Алтайский край, Павловский район



Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Обозначение границ и реестровый номер территориальной зоны, зоны с особыми условиями использования территории
- Существующая часть границы контура и кадастровый номер сооружения, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Границы и номер кадастрового квартала
- обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

22:31:000000:899

22:39:020105

22:39:020105

7