



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 августа 2025

Москва

№ АБ-835-р

О внесении изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.04.2023 № АД-264-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

На основании изменений, внесенных в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.04.2025 № АБ-334-р, письма общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 14.08.2025 № ИСХ-ВСМ-3676/АИ, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 15.08.2025 № 2776/25-и:

1. Внести изменения в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.04.2023 № АД-264-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», изложив строки №№ 91, 279, 280, 281 Перечня земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» в редакции согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с внесением изменений в приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 10.04.2023 № АД-264-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)».

Врио руководителя



А.С. Батюк

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
91.	127	69:10:0000024:14444	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	54987 +/- 81	561
279	265	69:10:0000025:871	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1251 +/- 149	49
280	267							17
281	518							1186