



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

8 августа 2025

Москва

№ АБ-740-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.04.2023 № АД-289-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»

На основании изменений, внесенных в документацию по планировке территории, утвержденную распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)» распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.06.2025 № АБ-426-р, письма общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 07.07.2025 № ИСХ-ВСМ-2735/АИ, представленного письмом кадастровой компании «ГЕЛМЕРТ» от 10.07.2025 № 1974/25-и, внести изменения в Приложение к распоряжению Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.04.2023 № АД-289-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»:

1. В Перечне земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково

(Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»:

в столбце «Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)»: в строке № 9 значение «25 675» заменить на значение «26 936», в строке № 10 значение «22 341» заменить на значение «21 990», в строке № 11 значение «10 587» заменить на значение «8 471», в строке № 20 значение «9 850» заменить на значение «10 258», в строке № 21 значение «5 402» заменить на значение «4 993», в строке № 28 значение «27 726» заменить на значение «27 788», в строке № 42 значение «26 447» заменить на значение «37 163», в строке № 43 значение «2 249» заменить на значение «9 410», в строке № 44 значение «1 063» заменить на значение «2 696»,

в столбце «Площадь участка (кв.м)»: в строках №№ 9, 10, 11 значение «224 963» заменить на значение «224 767 +/- 166», в строках №№ 20, 21 значение «68 283» заменить на значение «67 922 +/- 2286»,

в столбце «№ усл.» в строке № 43 значение «ЗУ 181» заменить на значение «-».

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с внесением изменений в распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.04.2023 № АД-289-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк