



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 июля 2025г.

Москва

№ АС-559-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 5/20, представленного письмом от 02.04.2025 № ИСХ-ВСМ-1082/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Руководитель

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.Г. Сахаров

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 14.07.2018 № АС-559-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	1.26	69:10:0000008:929	Общество с ограниченной ответственностью «АВТОТРЕЙД», ИНН: 6950035475	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	57000	14475
2	1.29	69:10:0000008:1588	Колхоз «Первомайский» Калининского района Тверской области, ИНН: 6924000860	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	485430 +/- 6096	76001
3	1.76	69:10:0000008:3910	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕ ННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ОКТЯБРЬ», ИНН: 6949112929	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	6993 +/- 732	810
4	1.112	69:10:0091301:61	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	3000 +/- 38	793

			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 45/100	Земли населенных пунктов	Объекты придорожного сервиса	1800 +/-15	37
5	1.116	69:10:0091301:73	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 10/100				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 45/100				
6	1.117	69:10:0091301:126	Физическое лицо	Аренда	Земли населенных пунктов	Для обслуживания водозаборного сооружения	3600 +/-21	2747
7	1.130		Общество с ограниченной ответственностью «Меха», ИНН: 6902030741	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	91694 +/- 2650	63
8	1.132	69:10:0000009:548						4962