



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 июля 2025г.

Москва

№ АБ - 379-р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 02.09.2021 № АИ-414-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 04.10.2022 № ВЛ-385-р, от 31.10.2024 № АБ-1158-р, ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 26.02.2025 № ИСХ-2195/ДКРС, учитывая письмо Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 14.05.2025 № ИСХ-5308/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 29.04.2015 № 86-349-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция станции Сальск Северо-Кавказской железной дороги»

№ п/п	Условный номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	ЗУ 1	61:57:0010901:36	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/12	Земли населенных пунктов	Под индивидуальное жилищное строительство	1556 +/- 13.81	1556
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/8				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/18				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/9				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/12				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/8				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/8				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/8				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				