



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 мая 2025г

Москва

№

АБ-357-р

Об установлении публичного сервитута в интересах Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.18 (2) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании направленного письмом от 11.04.2025 № 114/П/1543 ходатайства Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края» (далее – КГКУ «Алтайавтодор»), действующего на основании Устава:

1. Установить публичный сервитут площадью 4925 кв.м на срок 49 лет в интересах КГКУ «Алтайавтодор» (ОГРН 1062225020824, ИНН 2225079331) в отношении земельного участка с кадастровым номером 22:01:000000:2 в составе Единого землепользования с кадастровым номером 22:01:000000:3 и адресным ориентиром: Алтайский край, Алейский район, сельсовет Большепанюшевский.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств), отсутствует.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 4925 кв.м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях устройства пересечения автомобильной дороги с железнодорожными путями общего пользования

на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полосы отвода железной дороги.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта:

- 1) направить в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копию настоящего распоряжения в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Алтай;
- 2) направить копию настоящего распоряжения в КГКУ «Алтайавтодор»;
- 3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Алтайский край, в границах Большепанюшевского сельсовета Алейского района
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4925кв.м ± 123кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на 49 лет для целей, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ Публичный сервитут на 49 лет для целей, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат – МСК-22, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508616.46	2326254.49	Аналитический метод	0.50	не закреплена
2	508602.53	2326240.71	Аналитический метод	0.50	не закреплена
3	508627.07	2326214.58	Аналитический метод	0.50	не закреплена
4	508650.64	2326191.25	Аналитический метод	0.50	не закреплена
5	508667.06	2326173.82	Аналитический метод	0.50	не закреплена
6	508670.83	2326167.22	Аналитический метод	0.50	не закреплена
7	508673.30	2326159.52	Аналитический метод	0.50	не закреплена
8	508674.54	2326150.78	Аналитический метод	0.50	не закреплена
9	508674.28	2326140.67	Аналитический метод	0.50	не закреплена
10	508673.05	2326129.42	Аналитический метод	0.50	не закреплена
11	508670.64	2326118.17	Аналитический метод	0.50	не закреплена
12	508667.56	2326108.02	Аналитический метод	0.50	не закреплена
13	508659.82	2326089.26	Аналитический метод	0.50	не закреплена
14	508645.82	2326058.20	Аналитический метод	0.50	не закреплена
15	508638.55	2326041.10	Аналитический метод	0.50	не закреплена
16	508624.18	2326003.08	Аналитический метод	0.50	не закреплена
17	508630.53	2326009.72	Аналитический метод	0.50	не закреплена
18	508668.94	2326073.00	Аналитический метод	0.50	не закреплена
19	508678.82	2326081.43	Аналитический метод	0.50	не закреплена
20	508685.65	2326097.81	Аналитический метод	0.50	не закреплена
21	508689.44	2326109.06	Аналитический метод	0.50	не закреплена
22	508692.11	2326119.79	Аналитический метод	0.50	не закреплена
23	508694.07	2326129.80	Аналитический метод	0.50	не закреплена
24	508694.72	2326142.70	Аналитический метод	0.50	не закреплена
25	508698.26	2326146.46	Аналитический метод	0.50	не закреплена
26	508698.95	2326155.45	Аналитический метод	0.50	не закреплена
27	508689.73	2326174.62	Аналитический метод	0.50	не закреплена
28	508684.79	2326183.70	Аналитический	0.50	не закреплена

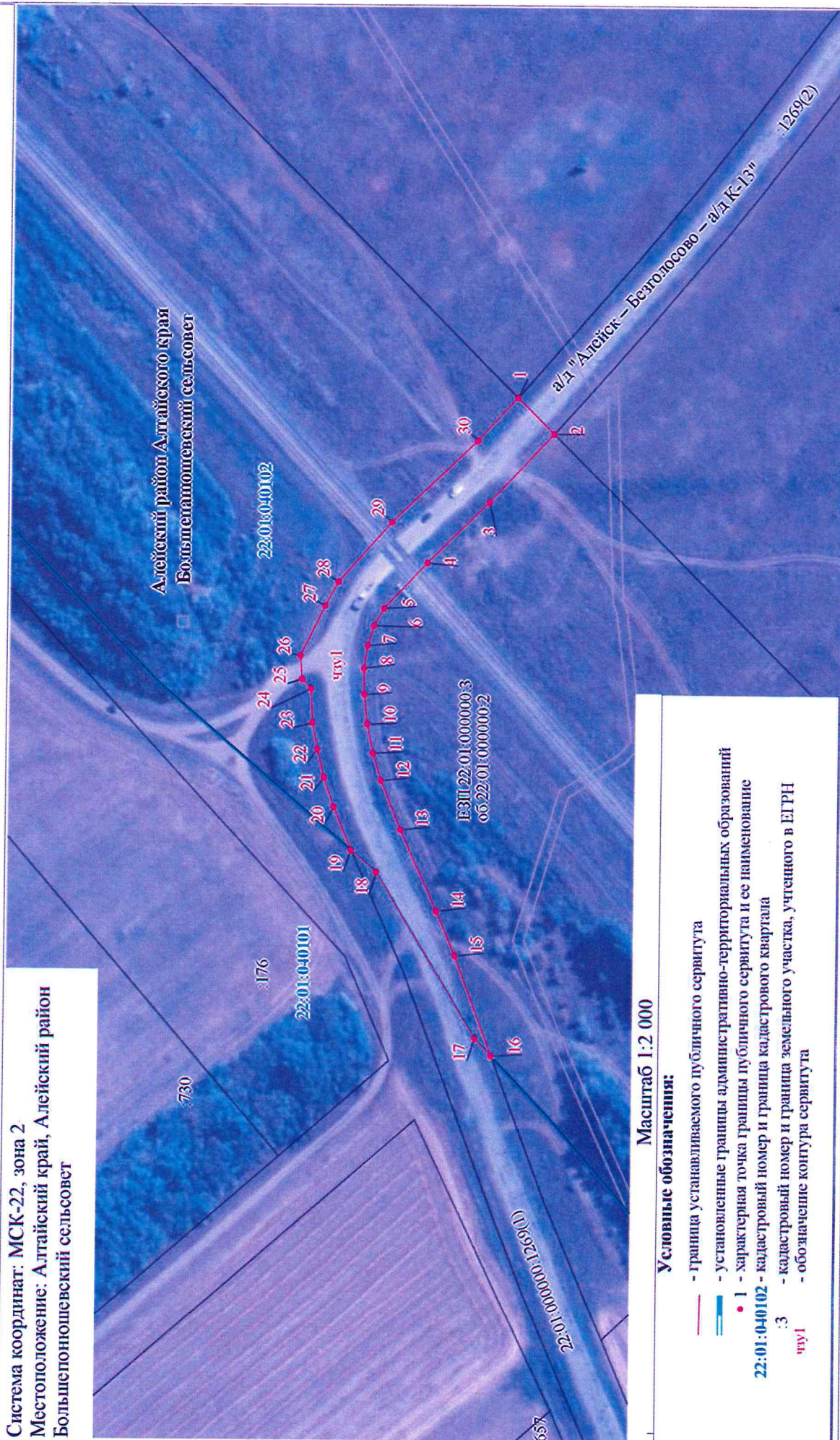
			метод		
29	508664.46	2326206.53	Аналитический метод	0.50	не закреплена
30	508631.76	2326237.91	Аналитический метод	0.50	не закреплена
1	508616.46	2326254.49	Аналитический метод	0.50	не закреплена
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута для обеспечения устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог,

Система координат: МСК-22, зона 2

Местоположение: Алтайский край, Алейский район
Большепонюшевский сельсовет



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- граница устанавливаемого публичного сервитута
- установленные границы административно-территориальных образований
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута и ее наименование
- 22:01:040102 - кадастровый номер и граница кадастрового квартала
- 3 - кадастровый номер и граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- чпу1 - обозначение контура сервитута