



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23 апреля 2025г

Москва

№ АБ-324-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт - Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», ходатайства №5/2 направленного письмом общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 02.04.2025 № ИСХ-1064/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 23.04.2018 № АБ-394р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт – Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	1.33	69:33:0000020:484	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	7911 +/- 660	3188
2.	1.45	69:33:0000020:268	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	66500 +/- 2196	25739
3.	1.46	69:33:0000020:273	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	66500 +/- 2196	6823

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь земельного участка (кв. м)	Площадь земельного участка, подлежащего изъятию (кв. м)
4.	1.48	69:33:0000020:445	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства	63500 +/- 2205	9057
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 9/10				
5.	1.49	69:33:0000020:402(2)	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	67245 +/- 2269	11166
				Общая долевая собственность, 9/10				
6.	1.51	69:33:0000020:416(2)	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства	65900 +/- 2246	11424