



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 апреля 2025г

Москва

№

АБ-313-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 24.01.2025 № АБ-35-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 5/11, представленного письмом от 02.04.2025 № ИСХ-ВСМ-1073/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 21.04.2025 № АД-3137

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово).» 5 этап – Строительство участка Логовежъ (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	1.5	69:10:0000008:1686	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	21728 +/- 1290	6499
2	1.7	69:10:0000008:1687	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15543 +/- 1091	4392
3	1.8	69:10:0000008:1688	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	10527 +/- 898	3060
4	1.9	69:10:0000008:1674	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	59319 +/- 2131	17891
5	1.10	69:10:0000008:2686	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	16357 +/- 949	2482
6	1.12	69:10:0000008:2687	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	17444 +/- 980	6170

7	1.18	69:10:0000008:2688	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	2906 +/- 400	299
	1.20							17
9	1.19	69:10:0000008:2689	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	913 +/- 224	581
	1.22							332
11	1.24	69:10:0000008:2685	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	2835 +/- 395	225