



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 апреля 2025

Москва

№ АБ-310-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 7 этап – Строительство
участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово).» 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)», с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.01.2025 № АБ-8-р, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 2 (7/1.2), представленного письмом от 02.04.2025 № ИСХ-ВСМ-1096/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Шепель М.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 11.04.2018 № АВ-310-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» 7 этап – Строительство участка Высоково (вкл.) – Крюково (Алабушево) (искл.)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1	-	50:09:0050626:5975	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	469+/-15	469
2	-	50:09:0050626:5967	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	459+/-15	459
3	-	50:09:0050626:5976	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	451+/-15	451
4	-	50:09:0050626:5966	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	457+/-15	457
5	-	50:09:0050626:5977	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	474+/-15	474
6	-	50:09:0050626:5965	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	488+/-15	488

7	-	50:09:0050626:5900	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	565+/-17	565
8	-	50:09:0050626:5911	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	515+/-16	515
9	-	50:09:0050626:5922	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	494+/-16	494
10	-	50:09:0050626:5934	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	508+/-16	508