



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 марта 2025

Москва

№ АБ-170-р

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12. 2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 29.10.2024 № АБ-1140-р «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель», ходатайств открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленных письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 18.11.2024 № ИСХ-20606/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к распоряжению Федерального агентства
 железнодорожного транспорта
 от 10.03.2025 № АБ-170-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения
 реализации проекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	-	63:03:0213008:50	Физическое лицо	Аренда	Земли населенных пунктов	ДЛЯ МОДУЛЬНОГО ПАВИЛЬОНА	100 +/- 3.5	100

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 10.03.2015 № АВ-170-р

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство пешеходного моста вокзального комплекса Кинель»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/Протяженность м. общая
1.	63:03:0212002:1104	63:03:0213008:50	Самарская область, г. Кинель, ул. Октябрьская, д.62Б	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	57.9
2.	63:03:0000000:597	63:03:0000000:3	Самарская область, г. Кинель, станция Кинель	Акционерное общество «Почта России», ИНН: 7724490000	Собственность	Нежилое	208.3