



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

В. Савина

Москва

№

96-148-р


Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская-Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 14.04.2017 № ВЧ-20-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для объекта: «Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская-Генеральная на полное развитие и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная» с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 23.03.2020 № ВЧ-121-р, от 23.06.2021 № АБ-237-р, от 17.01.2024 № АБ-9-р и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 17.02.2025 № ИСХ-1788/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 03.06.2018 года № 80-148-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Комплексная реконструкция участка Мга – Гатчина – Веймарн – Ивангород и железнодорожных подходов
к портам на южном берегу Финского залива. Строительство станции Лужская-Генеральная на полное развитие
и соединительного пути Лужская-Нефтяная-Лужская-Генеральная»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	17	47:20:0223002:2676	Общество с ограниченной ответственностью "Новотранс Актив" ИНН: 7706445290	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Хранение автотранспорта (2.7.1)*	44404 +/- 369	10015
2.	21	47:20:0223002:2148	Общество с ограниченной ответственностью "Новотранс Актив" ИНН: 7706445290	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли	под строительство объектов Морского торгового порта Усть-Луга	716383 +/- 1481	405

