



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 февраля 2025 г. Москва № АБ-136-р

**Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Реконструкция станции Ванино (парк Токи)
для обеспечения дополнительных объемов перевозок
АО «Дальтрансуголь» до 40 млн. тонн в год»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 31.08.2021 № АИ-398-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Реконструкция станции Ванино (парк Токи) для обеспечения дополнительных объемов перевозок АО «Дальтрансуголь» до 40 млн. тонн в год» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекцией по капитальному строительству Дирекцией по строительству сетей связи — филиала ОАО «РЖД» от 24.01.2025 № ИСХ-758/ДВОСТ ДКС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name A.S. Batyuk.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24 февраля 2025 г. № АБ-136-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Реконструкция станции Ванино (парк Токи) для обеспечения дополнительных объемов перевозок АО «Дальтрансголь» до 40 млн. тонн в год»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1.	:199:3У1	27:04:0701002:478	Акционерное общество "Дальтрансголь" ИНН: 2709006503	собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Железнодорожный транспорт	2102 +/- 80	2102

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24 февраля 2015 г. № АБ-136-р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Реконструкция станции Ванино (парк Токи) для обеспечения дополнительных объемов перевозок АО «Дальтрансуголь» до 40 млн. тонн в год»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества неподлежащий изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости, в пределах которых расположен не изымаемый объект	местонахождение	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	протяжен ность, м.
1.	27:04:0000000:1105	27:04:0701002:478	Хабаровский край, Ванинский район	Акционерное общество "Ванино Транс Уголь" ИНН: 2709015787	Собственность	1.1. Сооружения электроэнергетики	7680
2.	27:04:0701002:215		Хабаровский край, р-н Хабаровский, межселенная территория Ванинского района, западнее мыса Мучукей-Дуа	Акционерное общество "Дальтрансуголь" ИНН: 2709006503	Собственность	7.1. Сооружения железнодорожного транспорта	3675