



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 февраля 2025 г.

Москва

№

АБ-135-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2024 № АБ-1330-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 16.01.2025 № ИСХ-307/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк

**к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта**

железнодорожного транспорта

от 21 апреля № 86-135-л
20352.

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»

[illegible]

4.	:1640:ЗУ1	78:13:0007335:1640	Государственное унитарное предприятие "Топливо- энергетический комплекс Санкт- Петербурга" ИНН: 7830001028,	Аренда	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	1081 +/- 12	457
5.	:37:ЗУ1	78:13:0007335:37	Общество с ограниченной ответственностью "БЛУКРОСС" ИНН: 7816226245	Аренда	Земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	4506 +/- 23	136
6.	-	78:13:0731903:1005	Санкт- Петербургское государственное казенное учреждение "Агентство внешнего транспорта" ИНН: 7838444751	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)	4040 +/- 22	4040

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24 декабря № Аб-135-р
2022

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство пассажирской станции Волковская Октябрьской железной дороги»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества неподлежащий изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в пределах которых расположен не изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	протяжен ность м.
1.	78:13:0007335:1098	78:13:0007335:1640	г. Санкт-Петербург, улица Салова, дом 55, корпус 4, литера Г6	Государственное унитарное предприятие "Горьковско- энергетический комплекс Санкт-Петербурга" ИНН: 7830001028	Хозяйственное ведение	Нежилое	170