



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 февраля 2025 г.

Москва

№

АБ-107 р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва — Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.01.2022 № АИ-50-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва — Алабушево под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)» с изменениями, внесенными распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 01.02.2024 № АБ-28-р и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Группы заказчика по строительству и реконструкции интермодальных транспортно-пересадочных узлов Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 02.10.2024 № ИСХ-27853/ДКРСМСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от *Верховный суд № 116-107-1*

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения  
объекта: «Строительство дополнительных V и VI путей на участке Москва — Алабушево  
под специализированное пассажирское сообщение» (Этап 5. Реконструкция ст. Химки  
со строительством дополнительных V и VI путей под специализированное пассажирское движение)»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества в пределах которых расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение объекта недвижимого имущества	Площадь кв. м.
1	50:10:0010201:2230	50:10:0010202:76	Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, улица Репина, ГСК-10, гаражный бокс 530	Физическое лицо	Собственность	нежилое	53,3
2	50:10:0010201:2242		Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, улица Репина, ГСК-10, гаражный бокс 529	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17,1
3	50:10:0010201:2236		Российская Федерация, Московская область, городской округ Химки, город Химки, улица Репина, ГСК-10, гаражный бокс 525	Физическое лицо	Собственность	нежилое	17