



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 января 2025

Москва

№ АБ-50-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-862-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 14.10.2024 № 3/3:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс

мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24.01.2023 № 26-50-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Вадлай ВСМ (вкл.) – Выпозово ВСМ (вкл.)) на территории Новгородской области

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	1.21	53:12:0433003:81 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5
2.	1.22	53:12:0433003:82 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
3.	1.30	53:12:0433003:80 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	20	20
4.	1.35	53:12:0433003:83 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5
5.	1.159	53:12:0433003:84 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	6
6.	1.38	53:12:0433003:85 (Единое землепользование 53:12:0000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
					деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
7.	1.39	53:12:0433003:86 (Единое землепользование 53:12:00000000:19)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	69	69
8.	1.28	53:12:0433003:64 (Единое землепользование 53:12:00000000:18)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5
9.	1.29	53:12:0433003:65 (Единое землепользование 53:12:00000000:18)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	34	5

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
10.	1.158	53:12:0804003:4 (Единое землепользование 53:12:00000000:20)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо- Запада», ИНН: 7802312751	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для осуществления производственной деятельности	6	5