

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Хабаровский край, район Верхнебуреинский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	<p>16338 +/- 224 м², из них:</p> <p><u>Контур 1: УН4 = 313 +/- 31 м²,</u> в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 – 90 кв.м.; в границах земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП 27:05:0000000:126) – 223 кв.м.</p> <p><u>Контур 2: УН5 = 3686 +/- 106 м²,</u> в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 – 33 кв.м.; в границах земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП 27:05:0000000:126) – 3653 кв.м.</p> <p><u>Контур 3: УН6 = 3565 +/- 104 м²,</u> в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 – 406 кв.м.; в границах земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП 27:05:0000000:126) – 3159 кв.м.</p> <p><u>Контур 4: УН7 = 5015 +/- 124 м²,</u> в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 – 2358 кв.м.; в границах земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП 27:05:0000000:126) – 2657 кв.м.</p> <p><u>Контур 5: УН13 = 3759 +/- 107 м²,</u> в границах земельного участка 27:05:0902001:22 (ЕЗП 27:05:0000000:126) – 3759 кв.м.</p>

3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в интересах ОАО "РЖД" (ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295) в отношении кадастрового квартала 27:05:0902001 земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126, сроком на 20,8 месяцев.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-27, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Контур 1 площадью 313 м ² , в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП: 27:05:0000000:126)					
1	716990.77	2330968.97	Аналитический метод	0.5	-
2	717016.65	2330981.28	Аналитический метод	0.5	-
3	717010.86	2330991.93	Аналитический метод	0.5	-
4	716985.89	2330977.28	Аналитический метод	0.5	-
1	716990.77	2330968.97	Аналитический метод	0.5	-
Контур 2 площадью 3686 м ² , в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП: 27:05:0000000:126)					
5	717584	2331347.11	Аналитический метод	0.5	-
6	717562.42	2331334.48	Аналитический метод	0.5	-
7	717573.54	2331315.63	Аналитический метод	0.5	-
8	717632.86	2331354.23	Аналитический метод	0.5	-
9	717671.25	2331378.29	Аналитический метод	0.5	-
10	717760.17	2331428.78	Аналитический метод	0.5	-
11	717750.49	2331444.73	Аналитический метод	0.5	-
12	717670.52	2331397.86	Аналитический метод	0.5	-
13	717640.34	2331380.16	Аналитический метод	0.5	-
14	717645.13	2331371.99	Аналитический метод	0.5	-
15	717609.68	2331351.2	Аналитический метод	0.5	-
16	717604.89	2331359.37	Аналитический метод	0.5	-
5	717584	2331347.11	Аналитический метод	0.5	-
Контур 3 площадью 3565 м ² , в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП: 27:05:0000000:126)					
17	718015.38	2331599.87	Аналитический метод	0.5	-
18	717994.25	2331587.49	Аналитический метод	0.5	-

19	718005.26	2331568.24	Аналитический метод	0.5	-
20	718071.71	2331610.96	Аналитический метод	0.5	-
21	718100.78	2331630.39	Аналитический метод	0.5	-
22	718169.87	2331672.12	Аналитический метод	0.5	-
23	718162.24	2331685.96	Аналитический метод	0.5	-
24	718101.27	2331650.22	Аналитический метод	0.5	-
17	718015.38	2331599.87	Аналитический метод	0.5	-
Контур 4 площадью 5015 м ² , в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельного участка 27:05:0902001:29 (ЕЗП: 27:05:0000000:126)					
25	718964.11	2332156.46	Аналитический метод	0.5	-
26	718918.63	2332129.73	Аналитический метод	0.5	-
27	718929.07	2332110.34	Аналитический метод	0.5	-
28	719032.12	2332173.47	Аналитический метод	0.5	-
29	719137.89	2332233.76	Аналитический метод	0.5	-
30	719127.79	2332252.52	Аналитический метод	0.5	-
31	719049.99	2332206.78	Аналитический метод	0.5	-
25	718964.11	2332156.46	Аналитический метод	0.5	-
Контур 5 площадью 3759 м ² , в границах земельного участка 27:05:0902001:22 (ЕЗП: 27:05:0000000:126)					
32	720629.55	2334172.82	Аналитический метод	0.5	-
33	720657.28	2334244.39	Аналитический метод	0.5	-
34	720671.29	2334238.96	Аналитический метод	0.5	-
35	720703.5	2334322.13	Аналитический метод	0.5	-
36	720707.42	2334332.24	Аналитический метод	0.5	-
37	720682.44	2334341.94	Аналитический метод	0.5	-
38	720616.75	2334177.82	Аналитический метод	0.5	-
32	720629.55	2334172.82	Аналитический метод	0.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- обозначение границы публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- 27:07:0050122:162 - кадастровый номер земельного участка;
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- обозначение границы публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- 27:07:0050122:162 - кадастровый номер земельного участка;
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - обозначение границы публичного сервитута;
-  1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
-  - граница кадастрового квартала;
- 27:07:0050122:162 - кадастровый номер земельного участка;
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126



Масштаб 1:1000

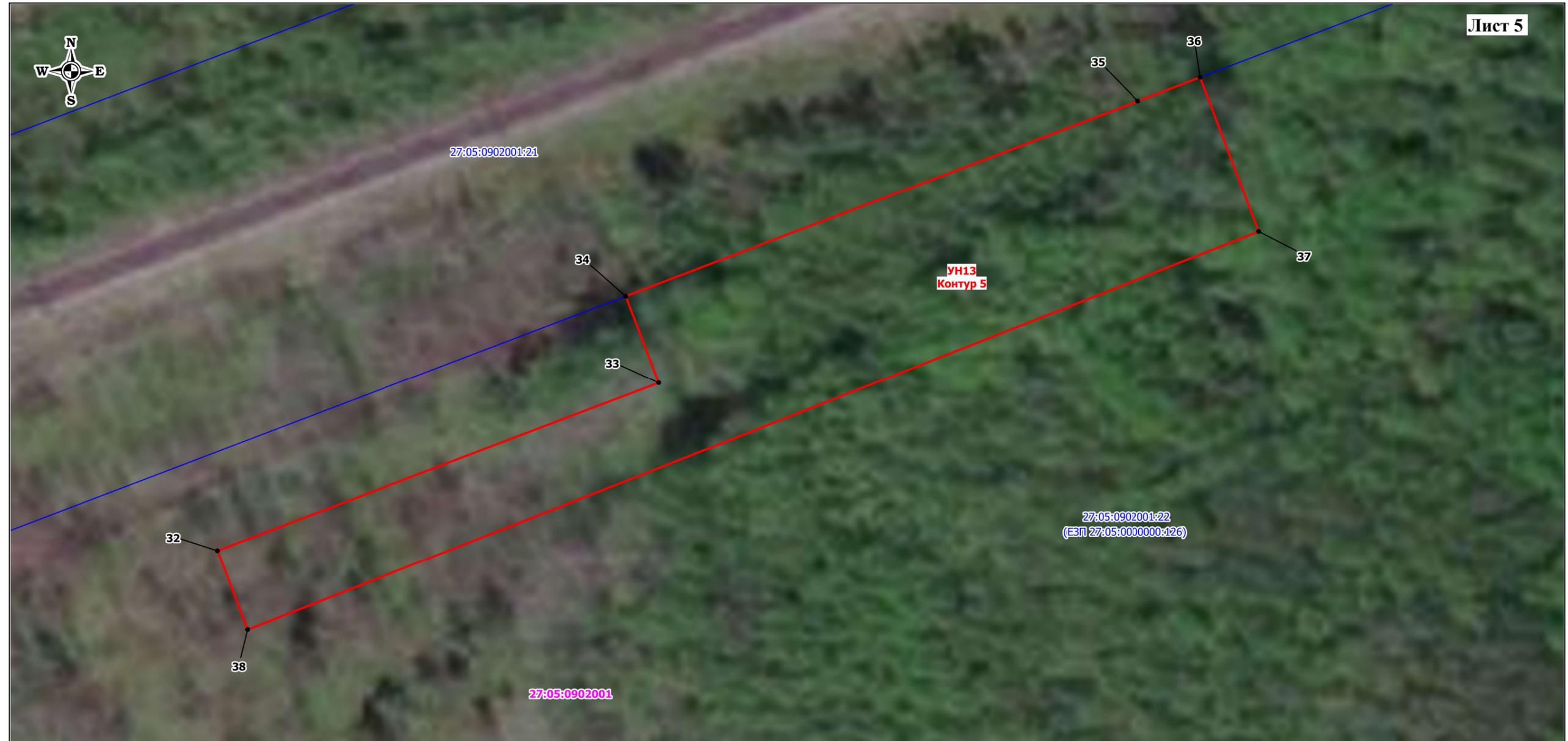
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- обозначение границы публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- 27:07:0050122:162 - кадастровый номер земельного участка;
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

для обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, при реализации объекта «Второй главный путь на перегоне Герби – Талиджак с закрытием разъезда Талиджак Дальневосточной железной дороги» для целей, предусмотренных п. 2 ч. 5 ст. 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ, в границах кадастрового квартала 27:05:0902001 и земельных участков с кадастровыми номерами 27:05:0902001:29 и 27:05:0902001:22 из состава ЕЗП с кадастровым номером 27:05:0000000:126



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Масштаб 1:700

- обозначение границы публичного сервитута;
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- граница кадастрового квартала;
- 27:07:0050122:162 - кадастровый номер земельного участка;
- 27:07:0050122 - номер кадастрового квартала.