



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 декабря 2024

Москва

№

АБ-1484-р

Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство Юго-Западного железнодорожного обхода Санкт-Петербурга»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселения федерального и регионального значения», пунктом 5.3.17 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании обращения Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» (далее – ДКРС ОАО «РЖД») от 8 ноября 2024 г. № ИСХ-20202/ДКРС:

1. Утвердить прилагаемые изменения в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Строительство Юго-Западного железнодорожного обхода Санкт-Петербурга», утвержденную распоряжением Росжелдора от 13 марта 2024 г. № АБ-146-р (далее – Изменения в документацию по планировке территории).

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить письменное уведомление в ДКРС ОАО «РЖД» об утверждении Изменений в документацию по планировке территории.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в Комитет градостроительной политики Ленинградской области утвержденные Изменения в документацию по планировке территории для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

5. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности в течение семи рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения направить в администрации Большеижорского городского поселения, Лебяженского городского поселения, Пениковского сельского поселения, Оржицкого сельского поселения, Гостилицкого сельского поселения, Ропшинского сельского поселения, Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района, Пудостьского сельского поселения, Таицкого городского поселения, Веревского сельского поселения, Пудомягского сельского поселения, Новосветского сельского поселения, Сусанинского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области утвержденные Изменения в документацию по планировке территории, а также выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об утверждении Изменений в документацию по планировке территории, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя

А.С. Батюк