



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 декабря 2024

Москва

№ АБ-1458р

Об изъятии земельного участка для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Двухпутные подходы к мостовому переходу на перегоне Дзамку - Сектали с примыканием к станциям Дзамку и Сектали Дальневосточной железной дороги»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.09.2024 № АБ-999-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Двухпутные подходы к мостовому переходу на перегоне Дзамку - Сектали с примыканием к станциям Дзамку и Сектали Дальневосточной железной дороги», ходатайства ОАО «РЖД», представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта от 17.10.2024 № ИСХ-19102/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Считать не подлежащими изъятию объект недвижимого имущества, расположенный в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, размещение которых не противоречит целям изъятия, указанный в Приложении № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
 к распоряжению Федерального агентства
 железнодорожного транспорта
 от 26.11.2014 № АБ-1458р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Двухпутные подходы к мостовому переходу на перегоне Джамку - Сектали с примыканием к станциям Джамку и Сектали Дальневосточной железной дороги»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	12	27:14:0010901:1202	Общество с ограниченной ответственностью «Падалинское», ИНН: 2706024840	Собственность	Земли населенных пунктов	Железнодорожный транспорт	7 948 +/- 22	2 958

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 26.12.2014 № ЯВ-14587

Перечень объектов недвижимого имущества, не подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Двухпутные подходы к мостовому переходу на перегоне Джамку - Сектали с примыканием к станциям Джамку и Сектали Дальневосточной железной дороги», размещение которых не противоречит целям изъятия

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, не подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Протяженность, м
1.	27:14:0010901:668	27:14:0010901:1202	Хабаровский край, р-н Солнечный, п. Джамку, ст. Джамку	Общество с ограниченной ответственностью «Падалинское», ИНН: 2706024840	Собственность	Железнодорожный тупик №7	300