



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 декабря 2024г.

Москва

№ АБ-1428-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации
для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка
Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.))»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-866-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)), ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 4/3, представленного письмом от 30.10.2024 № ИСХ-ВСМ-859/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 24.12.2014 № АВ-1488р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково
(Алабушево) – Обухово)» (4 этап Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежъ ВСМ (искл.))»

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 1.50	ЕЗП 69:06:0000000:17 (69:06:00000021:108)	Открытое акционерное общество «Гверская энергетическая система», ИНН: 6900000300	Аренда	Земли населённых пунктов	Для размещения электросетевого комплекса	3789	6
2	ЗУ 1.112	69:06:00000025:644	Физическое лицо	Аренда	Земли сельскохозяйствен- ного назначения	Для сенокосения	77782+/-195	9812
3	ЗУ 1.117	ЕЗП 69:06:0000000:13 (69:06:00000025:15)	Открытое акционерное общество «Гверская энергетическая система», ИНН: 6900000300	Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и	Для размещения электросетевого комплекса	4664	6

					земли иного специального назначения				
4	ЗУ 1.166	69:06:00000028:285	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957+/-2088	20345	
5	ЗУ 1.173	69:06:00000028:357	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957+/-2088	536	
6	ЗУ 1.177	69:06:00000028:254	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	56957+/-2088	2519	
7	ЗУ 1.188	69:06:00000028:353	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	54583+/-2044	8415	
8	1.189	69:06:00000028:372	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для производства сельскохозяйственной продукции	54583+/-2044	32130	
9	ЗУ 1.201	ЕЗП 69:06:00000000:23 (69:06:00000019:127)	Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра», ИНН: 6901067107	Аренда	Земли населённых пунктов	Для обслуживания объектов электросетевого комплекса	2900	6	