



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 декабря 2024

Москва

№ АБ-1410-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Тверской области

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-862-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.)) на территории Тверской области, ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 3/2:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing the name of the deputy head.

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 24.12.2014 № АБ-1410-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (3 этап Строительство участка Валдай ВСМ (вкл.) – Выпозово ВСМ (вкл.)) на территории Тверской области

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)			
1.	1.57	69:04:0000008:1025	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	61 000 +/- 2 161	4 724			
2.	1.58		Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				4 063			
3.	1.59							4 293			
4.	1.60		Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				2 009			
5.	1.64	69:04:0000008:1021	Физическое лицо					Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	60 000 +/- 2 143	6
6.	1.65		Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2							18 116
7.	1.66										2 382
8.	1.72	69:04:0000008:1225	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	21 000 +/- 1 268	3 430			
9.	1.77	69:04:0000008:1228	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	32 000 +/- 1 565	13 758			

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
10.	1.71	69:04:00000008:2438	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственн ого использования	71 068 +/- 2 333	3 673