



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 декабря 2024

Москва

№

АБ-1315-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 14.10.2024 № 1/1, представленного письмом ООО «ВСМ Две Столицы» от 30.10.2024 № ИСХ-ВСМ-860/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 13.12.2014 № АБ-1320Р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	2	53:11:2000305:5 (Единое землепользование 53:11:0000000:173)	Российская Федерация Открытое акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН: 4716016979	Собственность Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	под опорами ВЛ 750 кВ Л-701 ПС 750 кВ «Ленинградская- Капнинская» АЭС ОАО "ФСК ЕЭС"	1 296	1 296
		53:11:2000305:6 (Единое землепользование 53:11:0000000:173)					1 296	1 296
3.	78	53:11:1300105:34 (Единое землепользование 53:11:0000000:283)	Российская Федерация Открытое акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», ИНН: 4716016979	Собственность Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации ВЛ 330кВ Л-369 «Чудово- Новгородская»	42	42
		42					42	
4.	198	53:11:1300110:5 (Единое землепользование 53:11:0000000:264)	Российская Федерация Публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003	Собственность Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли	Для эксплуатации вдольтрассовой полосы газопровода "Белоусово-	30 844	1 139

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего обременению и изъятию (кв. м)
					для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ленинград" (580.0-581.6 кв), (582.2- 612.1 кв)		
5.	211	53:11:1300106:4 (Единое землепользование 53:11:0000000:258)	Российская Федерация Публичное акционерное общество «Газпром», ИНН: 7736050003	Собственность Аренда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации вдоль-трассовой полосы газопровода «Серпухов – Ленинград» (628.9-660.9 кв)	16 214	856
6.	509	53:11:0000000:6691	Российская Федерация Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Северо-Западному федеральному округу», ИНН: 4703014156	Собственность Постоянное (бессрочное) пользование	Земли сельскохозяйственного назначения	Под мелиоративной осушительной системой «Подберезье»	28 028 +/- 58	6 417