



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 декабря 2024 г.

Москва

№

АБ-1301-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-865-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» № 1/13, представленного письмом от 30.10.2024 № ИСХ-ВСМ-860/ММ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 06.11.2014 № РАД-1305-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии.
1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.).
Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)		
1	ЗУ 215		Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный Лесотехнический университет имени С.М. Кирова», ИНН: 7802071697	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли лесного фонда	Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	14665	14665		
2	ЗУ 216						11621	11621		
3	ЗУ 217	47:26:0000000:39343						278906600+/-292259	3638	3638
4	ЗУ 218						4004	4004		
5	ЗУ 219						3977	3977		
6	ЗУ 220						3776	3776		

7	ЗУ 221							54
8	ЗУ 224							5927
9	ЗУ 225							4327
10	ЗУ 267		47:26:0000000:280	Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Ленинградской области «Лисинский лесной колледж», ИНН: 4716001436	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли лесного фонда	Использование лесов	188053
11	ЗУ 290							524514
12	268			Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Ленинградской области «Лисинский лесной колледж», ИНН: 4716001436	Постоянное (бессрочное) пользование	Земли лесного фонда	Использование лесов	42207
13	269		47:26:0000000:39234 (ЕЗП 47:26:0000000:280)					18540
14	291							118338
15	292							165589