



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 декабря 2024

Москва

№

АБ-1283-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/28:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства

железнодорожного транспорта

от 03.11.2014 № АВ-11817

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.) - Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 336	53:11:1300204:296	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1533+/-16	815
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/4				
2	ЗУ 337	53:11:1300204:297	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1469+/-15	272
				Общая долевая собственность, 97/100				
				Общая долевая собственность, 1/100				





					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/6	Физическое лицо						
7	ЗУ 500	53:11:1300204:109			Общая долевая собственность, 1/6	Физическое лицо			Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1151+/-13	582
					Общая долевая собственность, 1/6	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/2	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
8	ЗУ 508	53:11:1300204:76			Общая долевая собственность, 97/100	Физическое лицо			Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1760+/-17	663
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо						
9	ЗУ 530	53:11:1300211:71			Собственность	Физическое лицо			Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяй- ственное использование	45000+/-85	2430
10	ЗУ 537	53:11:1300211:47			Собственность	Физическое лицо			Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	2585+/-36	165