



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 декабря 2024г

Москва

№

АБ-1290-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-866-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выползово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 4/2:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков

для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Батюк', written in a cursive style.

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 03.11.2014 № АВ-1290-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)» (4 этап – Строительство участка Выпозово ВСМ (искл.) – Логовежь ВСМ (искл.)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м)
1.	3.24							10 777
2.	3.25							9 188
3.	3.41	69:04:0000017:2128	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельского хозяйства, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	276 808 +/- 4 410	3 420
4.	3.42		Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				387
5.	3.46							39 124
6.	3.12	69:04:0170602:21	Физическое лицо	Аренда	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов)	2 500 +/- 35	12
7.	3.22		Российская Федерация	Собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для эксплуатации магистрального газопровода Белоусово-Ленинград	51 +/- 51	1
8.	3.23	69:04:0000017:1583	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ», ИНН: 7736050003	Аренда				1