



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 декабря 2024

Москва

№ АВ-1284-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АВ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/34:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно Приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта

от 03.12.2014 № ЛВ-12847р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации проекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительству высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

| № п/п | № усл. | Кадастровый номер участка | Правообладатель | Вид права   | Категория земель         | Разрешенное использование участка        | Площадь участка (кв. м) | Площадь участка, подлежащего изъятию (кв. м) |
|-------|--------|---------------------------|-----------------|-------------|--------------------------|--|-------------------------|--|
| 1.    | 190    | 53:11:1300105:259         | Физическое лицо | Собственник | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1 500 +/- 14            | 1 500  |
| 2.    | 192    | 53:11:1300105:258         | Физическое лицо | Собственник | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1 500 +/- 14            | 1 500  |
| 3.    | 194    | 53:11:1300105:252         | Физическое лицо | Собственник | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1 500 +/- 14            | 1 500  |