



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 ноября 2024

Москва

№

АБ-1232-р

**Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»**

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-865-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/4:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП  
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 22.11.2014 № АБ-1237-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:  
«Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железной линии.  
1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.).  
Строительство высокоскоростной железной линии (в административных границах Ленинградской области)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 26	47:26:0108001:1353	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйственного использования	11086+/-921	2629
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/10				

				Общая долевая собственность, 1/10	Физическое лицо				
				Общая долевая собственность, 3/10	Физическое лицо				
				Общая долевая собственность, 1/10	Физическое лицо				
2	ЗУ 29	47:26:0108001:10650	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Промышленные предприятия и складские организации IV-V классов опасности	5915+/-673	445	
3	ЗУ 30	47:26:0108001:10651	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Промышленные предприятия и складские организации IV-V классов опасности	5914+/-673	440	