

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

Документация по планировке территории линейного объекта

**«Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии.**

**1 этап – строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.).**

**Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

**Основная часть проекта межевания территории**

**Раздел 1**

**Проект межевания территории. Графическая часть**

**960-01-6674-671**

Главный инженер филиала

В.Н. Каримов

Главный инженер проекта

М.А. Строев



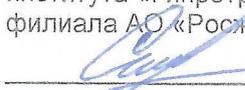
Инд. № подл.	Подпись, дата	Взам. инв. №

# ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта  
института «Гипротранспуть» –  
филиала АО «Росжелдорпроект»

 М.А. Строев

«» \_\_\_\_\_ 2024 г.

## «СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) – ОБУХОВО)»

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

### «МОСКВА – САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ПАССАЖИРСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ЛИНИИ. 1 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ОБУХОВО-2 (ИСКЛ.) – ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД ВСМ (ВКЛ.). СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ПАССАЖИРСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ЛИНИИ (В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)»

Основная часть проекта межевания территории  
Раздел 1  
Проект межевания территории. Графическая часть

960-01-6674-671

Главный инженер

А.Е. Тимошин

Главный инженер проекта

Н.В. Курочкин

Начальник отдела

П.В. Петухов



2024

Взам. инв. №

Подпись, дата

Инв. № подл.



# ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта  
института «Гипротранспуть» –  
филиала АО «Росжелдорпроект»

\_\_\_\_\_ М.А. Строев  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

## «СОЗДАНИЕ ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) – ОБУХОВО)»

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

### «МОСКВА – САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ПАССАЖИРСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ЛИНИИ. 1 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ОБУХОВО-2 (ИСКЛ.) – ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД ВСМ (ВКЛ.). СТРОИТЕЛЬСТВО ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ПАССАЖИРСКОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ЛИНИИ (В АДМИНИСТРАТИВНЫХ ГРАНИЦАХ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ)»

Основная часть проекта межевания территории  
Раздел 2  
Проект межевания территории. Текстовая часть

960-01-6674-671

Главный инженер

А.Е. Тимошин

Главный инженер проекта

Н.В. Курочкин

Начальник отдела

П.В. Петухов



2024

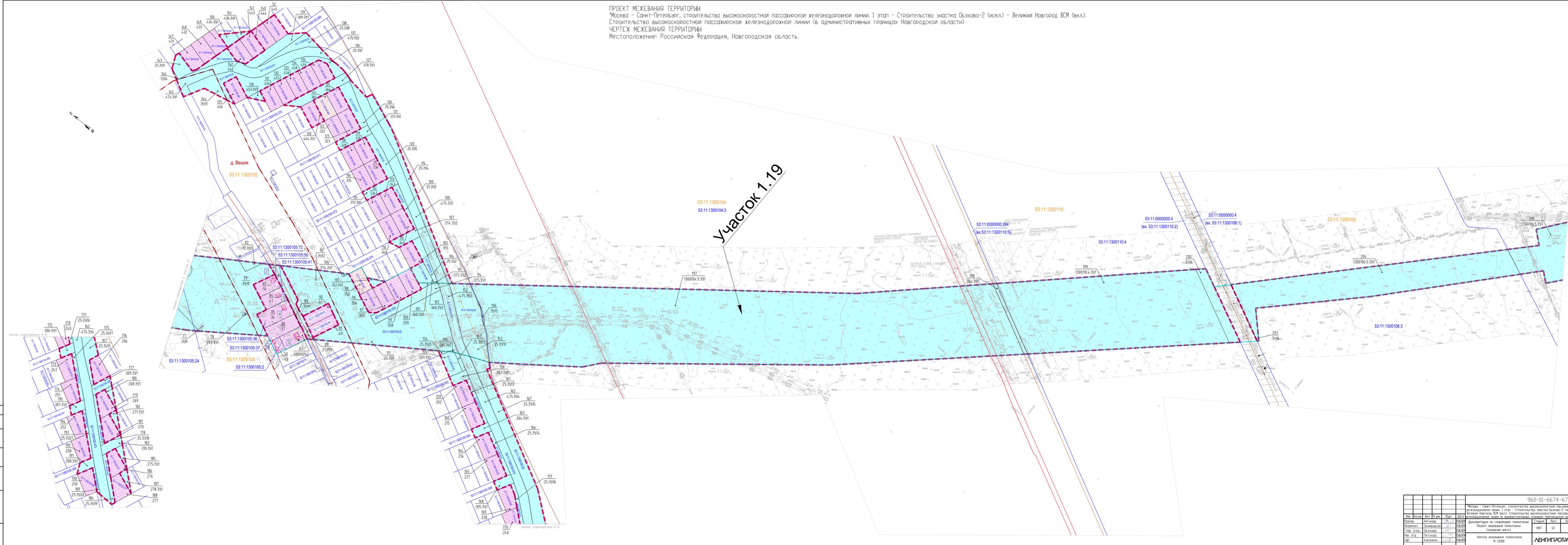
Взам. инв. №	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	

**ПЕРЕЧЕНЬ существующих земельных участков,  
в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд с целью размещения линейного объекта (постоянный отвод)**

№ по чертежу межевания	Условный номер образуемого ЗУ	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется земельный участок, в отношении которого предполагается его резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд / Номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка, из которого образуется земельный участок	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Площадь земельного участка, кв. м	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Вид права, правообладатель	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель / о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую		Вид разрешенного использования		Мероприятия по резервированию и изъятию земель для государственных нужд
								существующая	устанавливаемая	существующий	устанавливаемый	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
83	:50	53:11:1300105:50	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Новгородский, сельское поселение Трубичинское, деревня Вешки, земельный участок 21	изъятие ОКС 53:11:1300105:47 0	1497	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется/ изъятие ОКСа
84	:41	53:11:1300105:41	Новгородская обл, Новгородский р-н, Трубичинское сельское поселение, д Вешки.	изъятие ОКС 53:11:1300105:84	1500	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется/ изъятие ОКСа
85	:36	53:11:1300105:36	обл. Новгородская, р-н Новгородский, д. Вешки	изъятие ОКС 53:11:1300105:62	2379	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется/ изъятие ОКСа
86	:37	53:11:1300105:37	обл. Новгородская, р-н Новгородский, Подберезское сельское поселение, д. Вешки, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала	изъятие ОКС не предусмотрено	2135	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется
87	:1300105:2	53:11:1300105:2	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Новгородский, сельское поселение Трубичинское, деревня Вешки, земельный участок 13	изъятие ОКС 53:11:0000000:55 84	1511	Не относится	Общая долевая собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется/ изъятие ОКСа
51	:48	53:11:1300105:48	Российская Федерация, Новгородская область, муниципальный район Новгородский, сельское поселение Трубичинское, деревня Вешки, земельный участок 13А	изъятие ОКС 53:11:1300105:47 3	635	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется/ изъятие ОКСа
90	:51	53:11:1300105:51	Новгородская обл, р-н Новгородский, с/п Подберезское, д Вешки	изъятие ОКС не предусмотрено	1500	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется
91	:49	53:11:1300105:49	Новгородская обл, р-н Новгородский, с/п Подберезское, д Вешки	изъятие ОКС не предусмотрено	1496	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется
96	:356	53:11:1300105:356	Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Трубичинское сельское поселение, д. Вешки, ул. Молодежная, з/у 120	изъятие ОКС не предусмотрено	1500	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется
97	:357	53:11:1300105:357	Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Трубичинское сельское поселение, д. Вешки, ул. Молодежная, з/у 121	изъятие ОКС не предусмотрено	1500	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется
98	:350	53:11:1300105:350	Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Трубичинское сельское поселение, д. Вешки, ул. Молодежная, з/у 129	изъятие ОКС не предусмотрено	1500	Не относится	Собственность Трубичинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	железнодорожный транспорт	Изъятие не требуется
99	:358	53:11:1300105:358	Российская Федерация, Новгородская область, Новгородский муниципальный район, Трубичинское сельское поселение, д. Вешки, ул.	изъятие ОКС не предусмотрено	1500	Не относится	Частная собственность, физическое лицо	Земли населенных пунктов	Земли населенных	для ведения личного подсобного	железнодорожный транспорт	Изъятие требуется



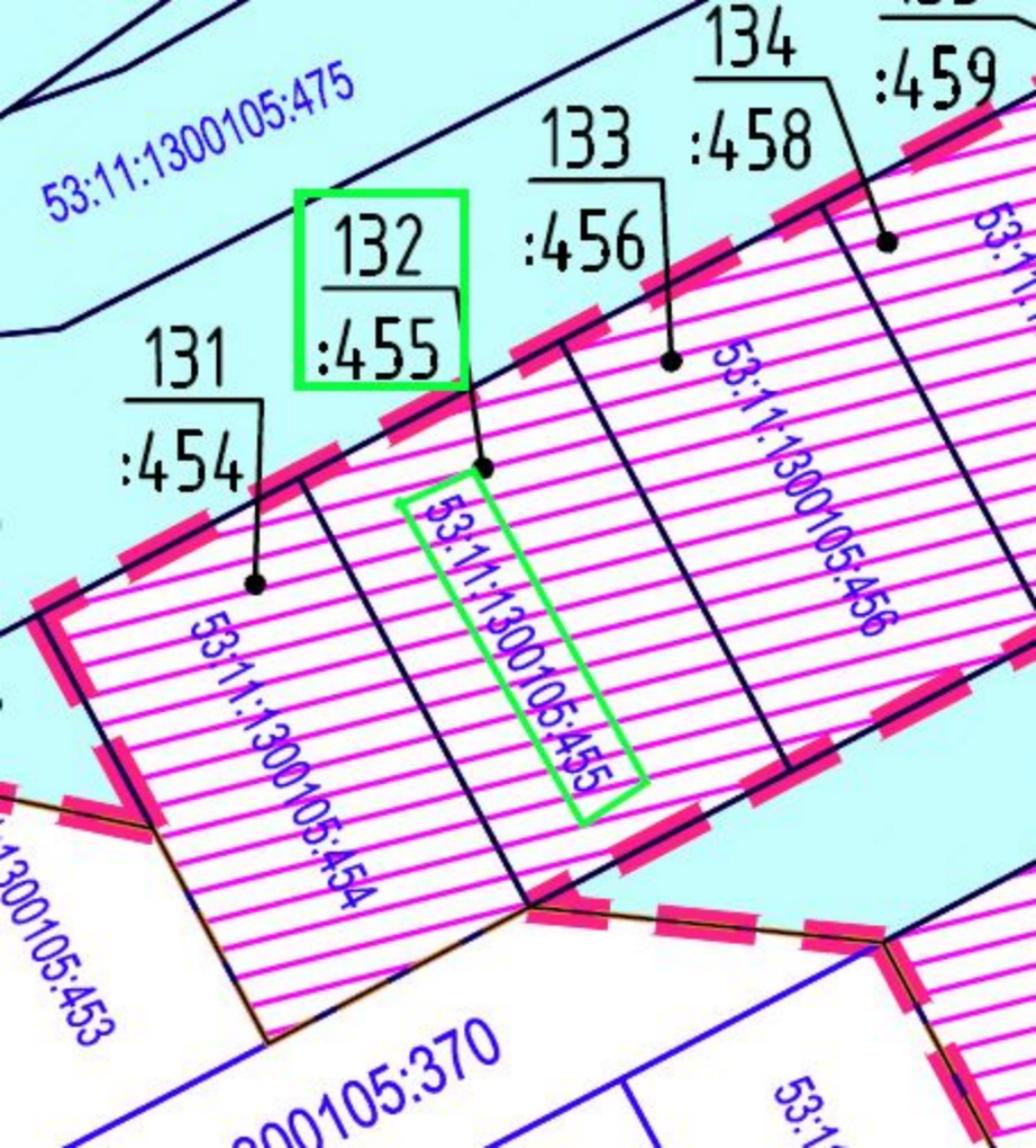
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 Москва - Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии 1 этап - Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.).  
 Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)  
 ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 Местоположение: Российская Федерация, Новгородская область.

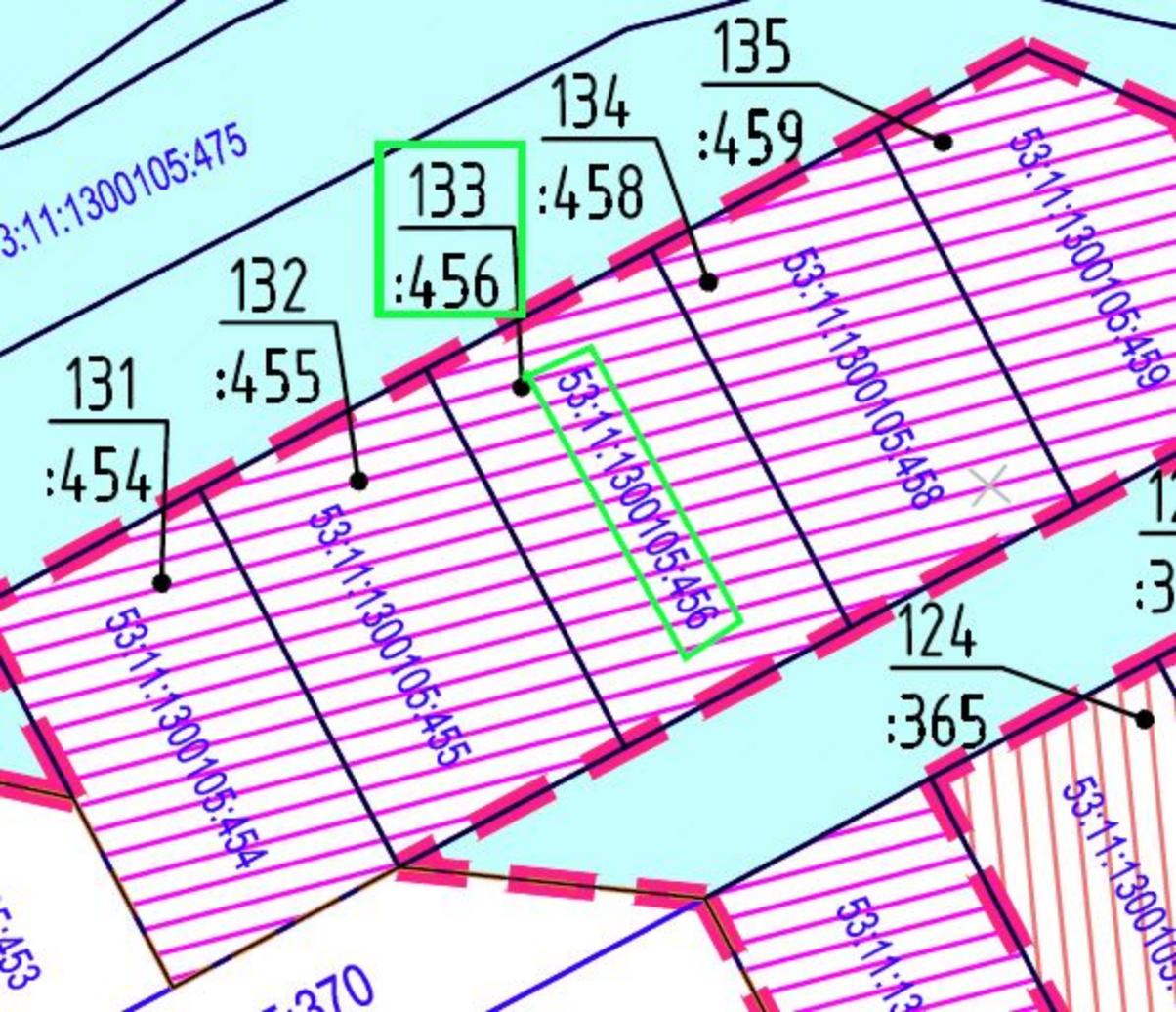


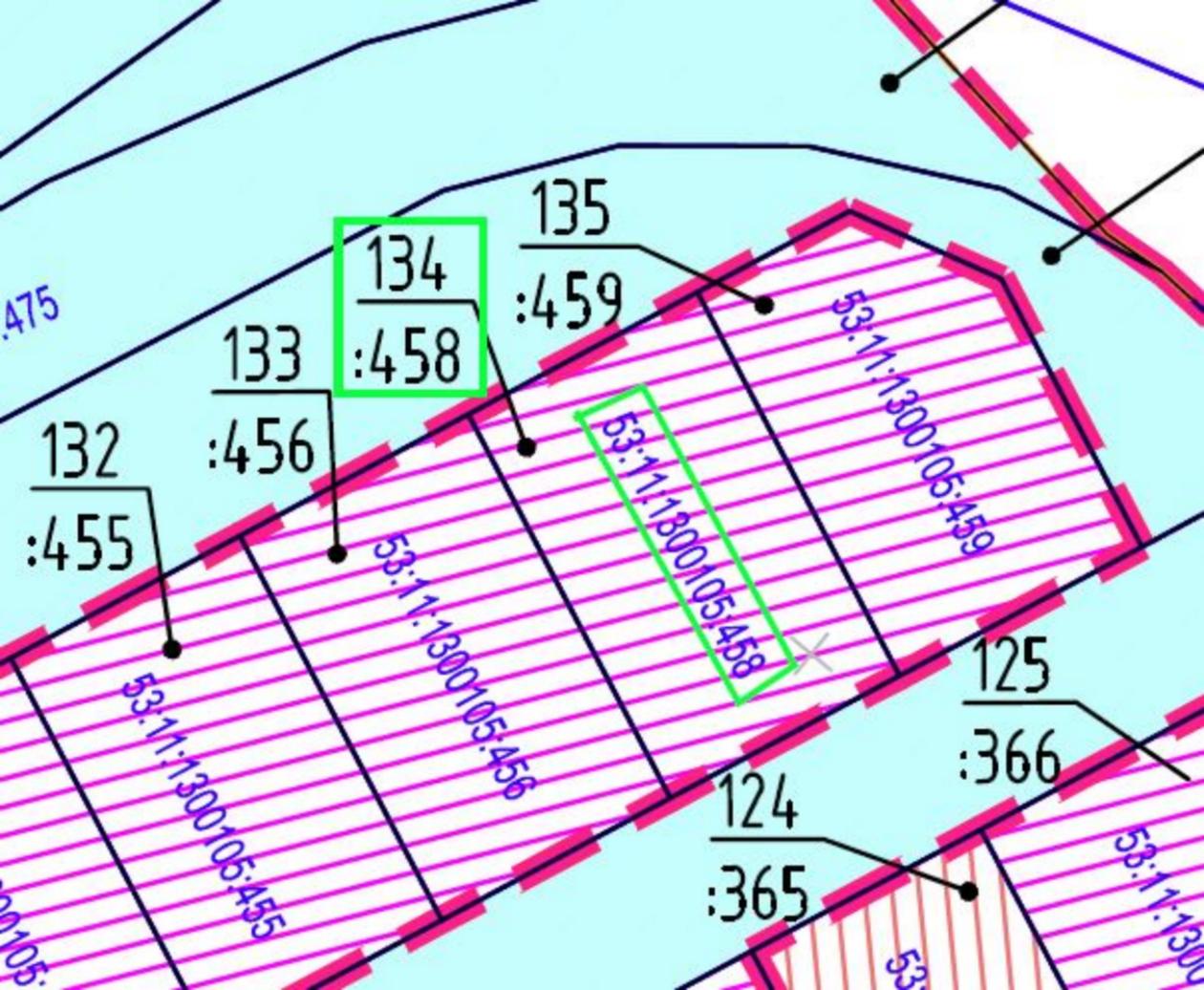
Лист 12	Лист 11	Лист 10	Лист 9	Лист 8	Лист 7	Лист 6	Лист 5	Лист 4	Лист 3	Лист 2	Лист 1
---------	---------	---------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Имя		Фамилия	Лист	№	Дата	Подпись	Дата	Подпись	Имя	Фамилия	Лист	№	Дата	Подпись	Дата	Подпись
Иван	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов

960-01-6674-671  
 Москва - Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии 1 этап - Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)  
 Документация по планировке территории  
 Проект планировки территории  
 Часть несамого территории  
 М 1:2000  
 ЛЕНГИПРОТРАНС  
 Форма Т24







132  
:455

133  
:456

134  
:458

135  
:459

53:11:1300105:458

53:11:1300105:459

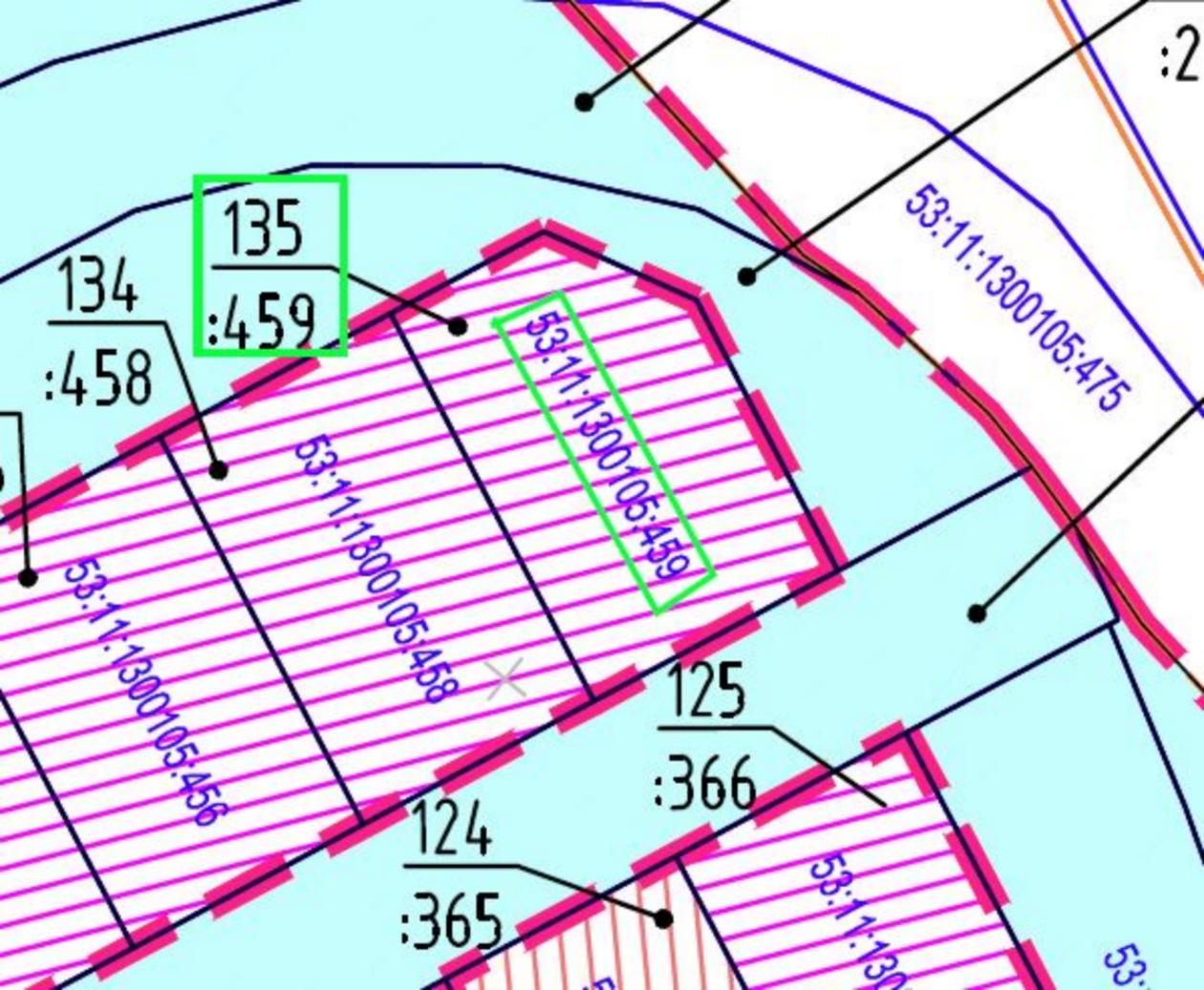
53:11:1300105:456

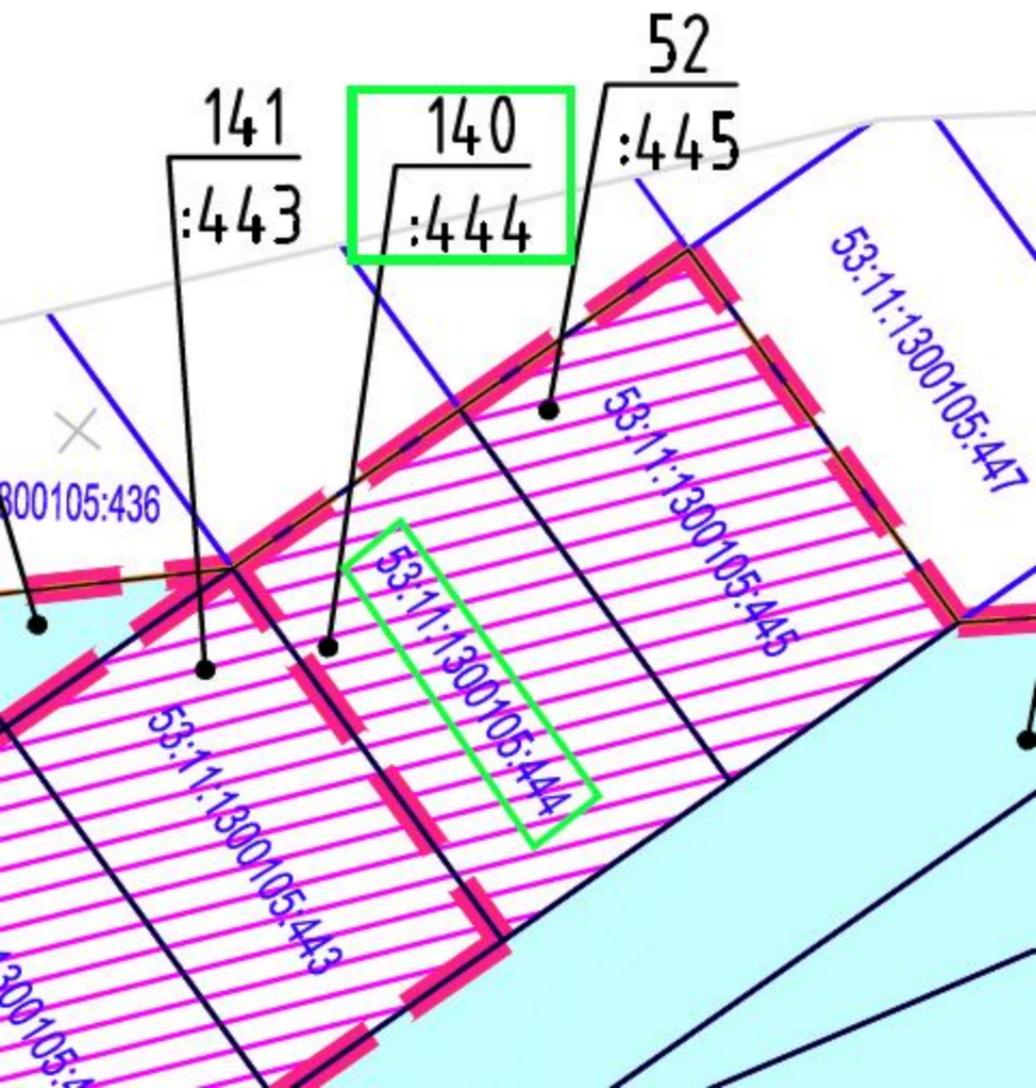
53:11:1300105:455

124  
:365

125  
:366

53:11:1300105:457





141  
+43

140  
:444

52  
:445

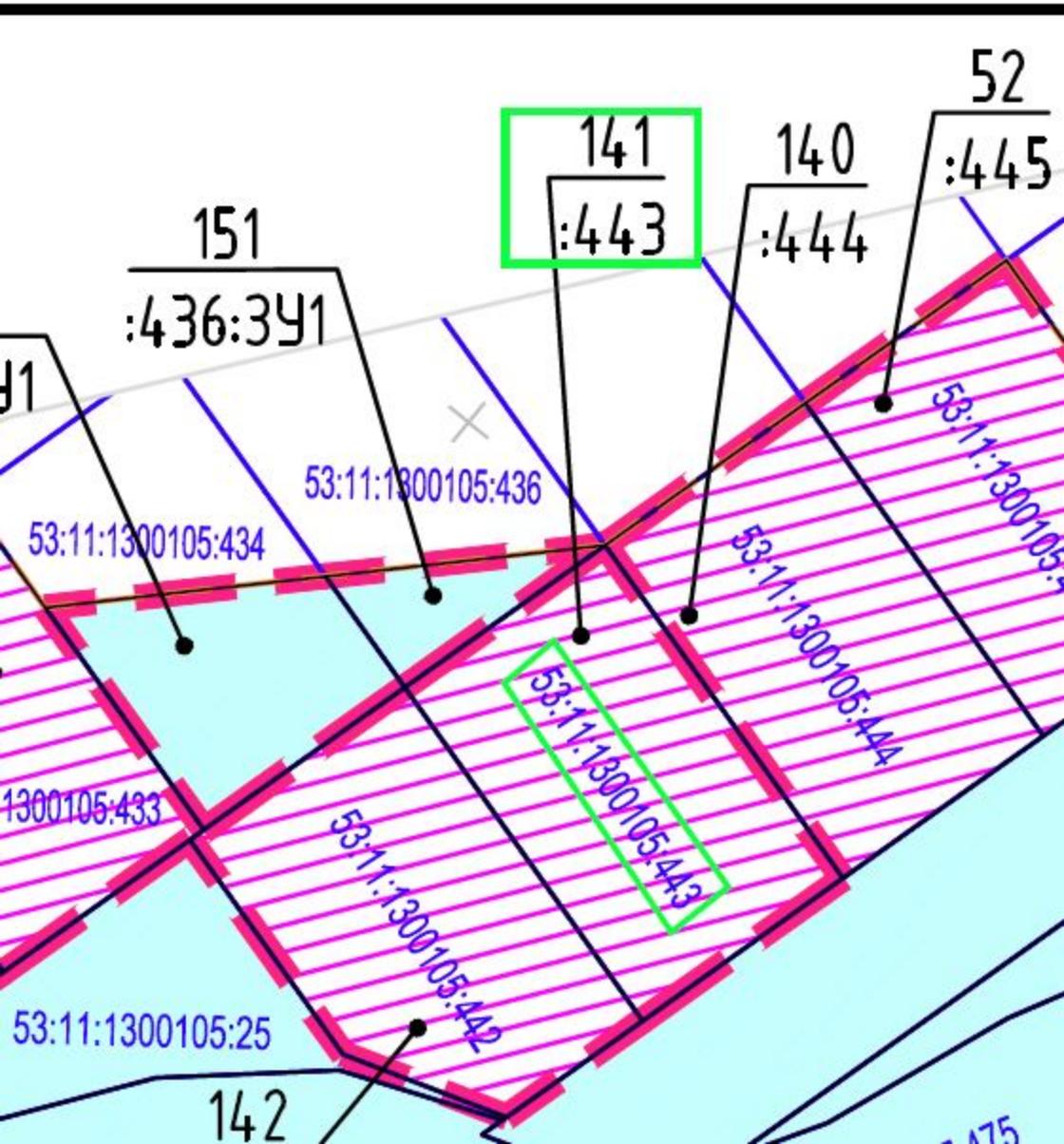
53:11:1300105:447

53:11:1300105:445

53:11:1300105:444

53:11:1300105:446

53:11:1300105:448



53:11:1300105:436

53:11:1300105:434

53:11:1300105:433

53:11:1300105:443

53:11:1300105:442

53:11:1300105:25

142  
:442

53:11:1300105:25

