



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 ноября 2024г

Москва

№

АБ-1216-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/9:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 13.11.2024 № АВ-1816р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии.
1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.).
Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 463	53:11:1300204:128	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1395+/-14	1395
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/4				
2	ЗУ 464	53:11:1300204:129	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1385+/-14	1385
				Общая долевая собственность, 1/4				
				Общая долевая собственность, 1/4				

3	ЗУ 465	53:11:1300204:130	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1376+/-14	1376
4	ЗУ 466	53:11:1300204:131	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1366+/-14	1366
5	ЗУ 468	53:11:1300204:133	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1348+/-14	1348
6	ЗУ 469	53:11:1300204:134	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100 Общая долевая собственность, 98/100	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1339+/-14	1339

7	ЗУ 476	53:11:1300204:141	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1274+/-14	1274
8	ЗУ 477	53:11:1300204:142	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1264+/-14	1264
9	ЗУ 479	53:11:1300204:144	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5 Общая долевая собственность, 1/5 Общая долевая собственность, 1/5 Общая долевая собственность, 1/5 Общая долевая собственность, 1/5	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1623+/-16	1623

10	ЗУ 490	53:11:1300204:530	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1299+/-14	1299
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				