



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 июля 2024 г.

Москва

№

АБ-1213-р

Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)»

В соответствии со статьями 11.4, 11.8, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-861-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной железнодорожной линии (в административных границах Новгородской области)», ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы» от 22.10.2024 № 1/13:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

Коннова Н.В., УЗИП
(499) 550-34-36 доб. 1075

А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 13.11.2014 № АБ-1137

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации для размещения объекта:
«Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железной линии.
1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) - Великий Новгород ВСМ (вкл.).
Строительство высокоскоростной железной линии (в административных границах Новгородской области)»**

№ п/п	Условный номер участка	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв. м)
1	ЗУ 400	53:11:1300204:208	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1041+/-13	1041
2	ЗУ 401	53:11:1300204:209	Физическое лицо Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1036+/-13	1036
3	ЗУ 402	53:11:1300204:210	Физическое лицо Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1034+/-13	1034

					собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Физическое лицо					
					Общая долевая собственность, 1/4	Физическое лицо					
4	ЗУ 403	53:11:1300204:211			Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Физическое лицо Физическое лицо Физическое лицо			1061+/-13	1061	Для дачного строительства
					Общая долевая собственность, 1/4	Физическое лицо					
5	ЗУ 404	53:11:1300204:212			Общая долевая собственность, 99/100 Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо Физическое лицо			1021+/-13	1021	Для дачного строительства
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо					
6	ЗУ 405	53:11:1300204:213			Общая долевая собственность, 97/100 Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо Физическое лицо			1017+/-13	1017	Для дачного строительства
					Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо					
7	ЗУ 406	53:11:1300204:214			Общая долевая собственность, 1/100 Общая долевая собственность, 1/100	Физическое лицо Физическое лицо			1012+/-13	1012	Для дачного строительства

8	ЗУ 407	53:11:1300204:215	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/100 Общая долевая собственность, 97/100 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1008+/-13	1008
9	ЗУ 409	53:11:1300204:217	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/2 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1036+/-13	1036
10	ЗУ 410	53:11:1300204:218	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4 Общая долевая собственность, 1/4	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1392+/-14	1392